

ACTA N° 09/10

28-04-10

Aos vinte e oito dias do mês de Abril de dois mil e dez, na sala do Pavilhão Multiusos de Albergaria dos Fusos, sob a presidência do Senhor Presidente, Francisco António Galinha Orelha, realizou-se a nona reunião ordinária deste Órgão Executivo, com a participação dos Senhores Vereadores João Manuel Casaca Português, Carlos José Maltez Almeida, Francisco Xavier Candeias Fitas e Maria Teresa Horta Pendilhas Calado. -----

A reunião teve início às dez horas, depois de todos os membros da Câmara terem tomado os seus lugares e se verificar existir quórum. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

O Vereador Francisco Fitas relativamente às Comemorações do 25 de Abril refere que o local onde as mesmas tiveram lugar não terá sido o melhor. Menciona que já ouviu alguns desagrados relativamente a este evento e quanto ao mesmo, o local não será o mais adequado uma vez que se torna longe para as pessoas com mais dificuldade de locomoção poderem assistir. No que respeita ao intervalo do espectáculo as músicas que foram colocadas, brasileiras, não se enquadraram ao tema em questão. -----

Considera que o local a contemplar para a realização deste evento seria o largo do tribunal e em segunda instância o Largo da Bica. -----

No que respeita à iluminação, refere que durante o intervalo a Praça deveria de ter estado iluminada. -----

Mais refere que deveria ter-se canalizado o dinheiro do espectáculo piromusical para outras áreas. -----

O Sr. Presidente refere que quando há alterações há sempre resistência à mudança e será discutível se é ou não o local certo. -----

Em relação à mobilidade das pessoas, considera que este ano em relação aos anos anteriores, estava cerca do dobro das pessoas a assistir ao evento. -----

Relativamente à música, o mesmo refere que o 25 de Abril é uma manifestação de alegria, daí que não terá que estar apenas presente música de intervenção. -----

No que respeita ao fogo de artifício considera que as pessoas terão sempre que se deslocar para assistir ao lançamento do fogo, mesmo que o local do evento não seja a praça multiusos. -----

Relativamente á iluminação da Praça durante o intervalo, o mesmo refere que existem

alguns acertos a fazer relativamente à realização do evento, nestes moldes, sendo que esta será uma questão a rever. -----

Relativamente ao fogo de artifício, o mesmo solicita que lhe seja indicado o valor que foi gasto. -----

A Vereadora Teresa Calado relativamente ao custo do fogo de artifício refere que o mesmo ascendeu a € 4600 + IVA, valor mais baixo do que o ano passado. -----

No que respeita à escolha do local, a Arena Multiusos, uma vez que se decidiu manter o espectáculo piromusical, seria mais cómodo as pessoas estarem sentadas para assistir ao mesmo bem como para o lançamento do fogo. Considera que as pessoas teriam, caso o espectáculo decorresse noutra local, que se deslocar para um local aberto daí a escolha da Arena Multiusos ter sido acertada. -----

A mesma refere que quando se muda alguma coisa, existe sempre por parte das pessoas resistência à mudança, mas mesmo com o desagrado de algumas pessoas como o Vereador refere, já recebeu por parte de muitos Municípios os parabéns pelo sucesso do evento. -----

O Vereador João Português refere que fez questão de não estar presente nas comemorações do 25 de Abril porque considera que o mesmo deve ser comemorado nas ruas e não em espaço fechado. Foi a 1ª vez que não esteve presente nas comemorações como forma de manifestar o seu desagrado em relação à forma como o mesmo foi conduzido. -----

O Vereador Francisco Fitas refere que já é hábito este executivo tomar decisões sem solicitar a opinião dos Vereadores da Oposição, pois se isso acontecesse, se debatessem em conjunto a escolha do local, isto não teria possivelmente acontecido. -----

A Vereadora refere que quando o Vereador João Português menciona que o evento foi realizado num local fechado, dando a entender que se tirou a liberdade às pessoas, a mesma não concorda porque em qualquer local que o mesmo fosse realizado haveria sempre algumas barreiras. -----

O Vice-Presidente menciona que temos que ser tolerante e não fundamentalistas em relação às coisas. -----

Refere que o 25 de Abril sempre foi comemorado na rua e este executivo teve o cuidado de manter a banda, os grupos corais, nomeadamente a tradicional arruada. Houve a necessidade de se deslocar as pessoas para a praça devido ao espectáculo piromusical, uma vez que o mesmo era o local ideal. No que respeita ao fogo, que é o

culminar destas comemorações, considera que foi o melhor de sempre devido à associação da música. Refere também que as pessoas que assistiram ao evento, a grande maioria gostou do que viu, daí que se existiam dúvidas, as mesmas foram dissipadas naquela noite. -----

O Sr. Presidente refere que o espírito do 25 de Abril é mais importante que o local das comemorações pois se tivesse uma noite de chuva teria que se encontrar um recinto fechado para a realização do mesmo. O objectivo principal é comemorar o 25 de Abril, data histórica para todos nós. -----

Menciona que até o Presidente da República não limitou o seu discurso à revolução do 25 de Abril mas grande parte do mesmo focou-se numa chamada de atenção para os problemas que o país atravessa. -----

A Vereadora considera que relativamente à Arena Multiusos não devemos desprestigiar o espectáculo pelo local da sua realização, tendo em conta que aquele espaço deve ser rentabilizado com outro tipo de espectáculos não devendo ficar no ar a ideia de que este executivo de alguma forma está a tentar desrespeitar aquilo que deve ser festejado com o 25 de Abril por ter optado por aquele espaço. O que se tentou fazer foi um espectáculo diferente daquele que era habitual e ao mesmo tempo aliar o espectáculo musical ao piromusical. -----

A mesma refere que só avaliando as actividades é que as mesmas poderão ser melhoradas. -----

Relativamente ao fundamentalismo invocado pelo Vice-Presidente, **o Vereador João Português** refere que apenas se manifestaram, deram a sua opinião, daí essa palavra não se adequar. -----

Espera que para o ano o 25 de Abril não seja realizado na Mata, local que se encontra neste momento em reestruturação, para não servir este evento como promoção novos equipamentos. -----

O Vereador Francisco Fitas deixa claro que no próximo ano este evento não irá ser realizado na Praça de Touros. Realça que a escolha do local para realização do evento teve a ver com o querer mostrar que aquele local não é apenas uma praça de touros mas sim uma Arena Multiusos. -----

O Sr. Presidente refere que o anterior comentário do Vereador João Português poderá adequar-se, mas relativamente à prepotência do comentário do Vereador Francisco Fitas não é de forma nenhuma aceitável, é ir longe demais. O 25 de Abril é único e não

é de partido nenhum, é de todos nós, do povo português. É baseado na figura do Capitão Salgueiro Maia que com a coragem que demonstrou para enfrentar o poder naquela altura sem tirar qualquer protagonismo da sua acção, o seu feito heróico. Depois vieram outros seguidores para tirar proveito daquela situação. O objectivo desta revolução conhecida pela revolução dos 3 D's (descolonização, desenvolvimento e democracia). A democracia em parte foi conseguida, a descolonização foi feita mas no que respeita ao desenvolvimento ainda muito temos todos que fazer. -----

Relativamente ao local, menciona que não existe local fixo para a realização do evento, será aquele que se considerar adequado. -----

A Vereadora Teresa Calado refere que estamos habituados à resistência relativamente mudança, por parte dos Vereadores da Oposição no que toca a algumas das nossas opções. Regista contudo com agrado a qualificação que foi dada ao Largo Conde da Esperança, vulgo Largo da Bica, ao ser agora entendido pelos Srs. Vereadores como um espaço útil, agradável e digno quando durante a execução da obra e mesmo após a sua conclusão discordaram desta opção. -----

O Vereador João Português refere que se a mesma analisar no decorrer da acta os vereadores em momento algum se referiram ao Largo da Bica com as palavras proferidas anteriormente, até porque continuam a discordar do espaço, a forma como o mesmo se apresenta. O que foi referido pelo Vereador Francisco Fitas era que o evento deveria ter tido lugar no Largo Cristovão Colon. Mantém a mesma posição de continuar a não gostar do espaço escolhido. -----

Noutro âmbito, o Vereador João português, refere que ontem foi referido na Assembleia Municipal que estavam a ser efectuadas obras na Escola básica Integrada, pelo que gostaria de saber que obras são essas e o que está pensado.

A Vereadora refere que é um projecto do Ministério da Educação. Menciona que foi pedida uma reunião com o Director Regional para aferir da possibilidade de realização de uma intervenção de fundo nomeadamente no que respeita à cobertura dos pavilhões existentes. -----

O Vereador Francisco Fitas questiona sobre o porquê de algumas das infraestruturas existentes apresentarem infiltrações, tendo em conta que são edifícios novos. -----

O Sr. Presidente refere que essa situação se deve à decisão dos projectistas em colocar telas como coberturas, situação que o mesmo não concorda em virtude do clima existente na nossa região. -----

O Vereador Francisco Fitas fez uma chamada de atenção para a ocorrência de intempéries, tendo em conta que alguns locais mais problemáticos nestas situações, deveria haver um maior controlo. -----

O Sr. Presidente refere que essas situações estão sinalizadas sendo que em situações anormais nada resolve. -----

BALANCETE DE TESOURARIA REFERENTE AO DIA 28 DE ABRIL DE 2010: € 614.384,58.-----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS: -----

1- ALTERAÇÃO Nº 4 AO ORÇAMENTO E ÀS GOP'S PARA O ANO DE 2010.-

Foi presente à Câmara a alteração nº 4 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2010, nos termos do ponto 8.3.1.5 do DL 54-A/99, de 22/02, com as alterações que lhe foram posteriormente introduzidas. -----

A Câmara, por maioria com a abstenção dos Vereadores da CDU, aprova a alteração nº. 4 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2010. -----

2 – JOSÉ ANTÓNIO ROLIM FERREIRA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE MATERIAL - RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara, para ratificação, despacho do Sr. Vice-Presidente, em substituição do Sr. Presidente, no âmbito das competências que lhe foram delegadas por despacho do Sr. Presidente de 06/11/2009, que cedeu a José António Rolim Ferreira, 70 cadeiras e 8 mesas de madeira para a realização do lanche do aniversário do seu filho no passado dia 24 de Abril. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da DAG/Apoio Instrumental nº 64/10 e ao abrigo do nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera ratificar o referido despacho. -----

3 – JUNTA DE FREGUESIA DE CUBA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO PÚBLICO E MATERIAL - RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara, para ratificação, despacho do Sr. Vice-Presidente, em substituição do Sr. Presidente, no âmbito das competências que lhe foram delegadas por despacho do Sr. Presidente de 06/11/2009, que cedeu à Junta de Freguesia de Cuba, o Espaço Público “Pavilhão de Exposições” bem como cadeiras, mesas, louça (pratos fundos e rasos, terrinas, conchas, travessas e talheres) para 150 pessoas, para a realização de um almoço para reformados e idosos no âmbito das Comemorações do 25 de Abril no passado dia 25 de Abril. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da DAG/Apoio Instrumental nº 65/10 e ao abrigo do nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera ratificar o referido despacho. -----

4 – ESCOLA BÁSICA INTEGRADA C/JI FIALHO DE ALMEIDA DE CUBA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO PÚBLICO - RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara, para ratificação, despacho da Sra. Vereadora Teresa Calado, em substituição do Sr. Presidente, no âmbito das competências que lhe foram delegadas por despacho do Sr. Presidente de 06/11/2009, que cedeu à Escola Básica Integrada C/JI Fialho de Almeida de Cuba o Espaço Público “Centro Cultural”, para a realização de uma Récita do “25 de Abril” no passado dia 22 de Abril. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da DAG/Apoio Instrumental nº 66/10 e ao abrigo do nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera ratificar o referido despacho. -----

5 – JUNTA DE FREGUESIA DE VILA ALVA – PEDIDO DE LICENÇAS PARA RECINTO IMPROVISADO E PROVA DESPORTIVA – RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara, para ratificação, despacho do Sr. Presidente da Câmara que deferiu o pedido de licença de recinto improvisado para realização de uma prova de “apanha do leitão” bem como licença para a realização de prova desportiva “gincana de bicicletas”, solicitadas pela Junta de Freguesia de Vila Alva, no âmbito das Comemorações do 25 de Abril, no passado dia 25 de Abril de 2010, naquela freguesia.

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da Secção Administrativa nº 51/10 e ao abrigo do nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera ratificar o referido despacho. -----

6 – ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE CUBA – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE - PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS. -----

Solicita a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cuba a isenção do pagamento das taxas devidas pelo Licenciamento de Publicidade para colocação de 3 Mupis junto ao Quartel da referida Associação. -----

A Câmara, por maioria, tendo-se ausentado o Sr. Vereador João Português, por se encontrar impedido, nos termos da alínea a) do nº 1 do art.º 44º do C.P.A., com base na Informação da Secção Administrativa nº 49/10, delibera isentar a Associação

Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cuba, na totalidade, do pagamento das taxas devidas pelo licenciamento requerido. -----

7 – GRUPO CORAL FEMININO “FLORES DO ALENTEJO” – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE MATERIAL. -----

Solicita o Grupo Coral Feminino “Flores do Alentejo” que lhe seja cedido um palco e respectiva montagem no Largo da Bica, som e iluminação bem como a colocação de uma gambiarra do Largo do Posto da GNR até ao Largo da Bica para realização de um programa cultural de cante alentejano no âmbito das comemorações de mais um aniversário no próximo dia 10 de Julho de 2010. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da DAG/Apoio Instrumental nº 67/10 delibera ceder o material solicitado ao Grupo Coral Feminino “Flores do Alentejo” no dia pretendido, a título gratuito. -----

8 – ISABEL MARIA SOTA CARVALHO – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE MATERIAL. -----

Solicita a D. Isabel Maria Sota Carvalho que lhe seja cedido o seguinte material, para realização de uma festa de baptizado da sua filha no próximo dia 02 de Maio de 2010, no Salão Paroquial da Cuba: -----

- 50 pratos rasos, 50 pratos fundos, 50 garfos, 50 colheres, 50 facas, 8 terrinas de sopa, 8 conchas de sopa, 1 tacho, 1 panela, 8 travessas bem como mesas e cadeiras para aproximadamente 100 pessoas. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da DAG/Apoio Instrumental nº 68/10 delibera ceder o material solicitado à D. Isabel Maria Sota Carvalho, devendo o mesmo ser levantado e entregue pela requerente no Estaleiro Municipal bem como deverá efectuar o depósito de caução no valor de €50,00, o qual será devolvido após entrega e verificação dos bens cedidos. -----

Mais delibera a Câmara que caso ocorram danos fica o interessado obrigado a pagar os mesmos pelo preço da sua aquisição. -----

9 – ILDA MARIA MARTINS CORREIA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO PÚBLICO. -----

Solicita a D. Ilda Maria Martins Correia que lhe seja cedido o Espaço público “Pavilhão de Exposições”, para realização de uma Feira Outlet, Stocks nos dias 04, 05 e 06 de Junho de 2010. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da DAG/Apoio Instrumental nº 69/10 delibera indeferir a pretensão da requerente em virtude do referido espaço se encontrar cedido nos dias pretendidos. -----

10 – ANTÓNIO JOSÉ FIGUEIRA TARECO – PEDIDO DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA COM ESPLANADA. -----

Solicita António José Figueira Tareco licença para ocupação de via pública com esplanada composta por 4 mesas e 16 cadeiras numa área de 8m², frente ao seu estabelecimento comercial sito na Rua da Amoreira, nº 7-A, em Cuba durante os meses de Maio a Setembro de 2010. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da Fiscalização delibera licenciar a ocupação de 8m² de via pública com 4 mesas e 16 cadeiras destinada a esplanada para colocação na Rua da Amoreira, nº 7-A, em Cuba. -----

11 – SERVIÇO DE ACÇÃO SOCIAL – PROJECTO DE BEM-ESTAR SOCIAL “DE MÃOS DADAS” – ANTÓNIO MARIANO PANASQUEIRA BRAZ. -----

Foi presente à Câmara Informação do Serviço de Acção Social – Projecto de Bem-Estar Social “De Mãos Dadas”, relativa a um pedido de apoio ao Sr. António Mariano Panasqueira Braz em virtude de uma derrocada da parede da cozinha da habitação sita na Rua da Alegria, nº 14, em Faro do Alentejo. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera que se proceda em conformidade com a referida informação. -----

12 – SERVIÇO DE ACÇÃO SOCIAL – ATRIBUIÇÃO DE BOLSA DE ESTUDO. -----

Foi presente à Câmara Informação do Serviço de Acção Social relativa à atribuição de bolsa de estudo à aluna Ângela Filipa Gonçalves Roque, documento que se anexa à presente acta e dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida Informação delibera atribuir bolsa de estudo à aluna Ângela Filipa Gonçalves Roque. -----

13 – SERVIÇO DE ACÇÃO SOCIAL – ATRIBUIÇÃO DE INCENTIVOS À NATALIDADE – MARIA JOÃO PIRES PENAS E JOÃO NUNO MADEIRA DA SILVA SEITA CORREIA. -----

Foi presente à Câmara Informação do Serviço de Acção Social relativa a um pedido de atribuição de incentivo à natalidade apresentado pelo casal, Maria João Pires Penas e João Nuno Madeira da Silva Seita Correia, decorrente do nascimento do seu segundo filho, Duarte Pires da Silva Correia. -----

Mais solicita o casal que o pagamento do referido subsídio seja efectuado de modo faseado. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida Informação delibera atribuir incentivo à natalidade no valor de € 628,15 ao casal, Maria João Pires Penas e João Nuno Madeira da Silva Seita, podendo o mesmo ser efectuado de forma faseada. -----

14 – SERVIÇO DE ACÇÃO SOCIAL – ATRIBUIÇÃO DE INCENTIVOS À NATALIDADE – LUÍS MANUEL DA SILVA BOTO E FLORBELA QUADRADOS LETRAS. -----

Foi presente à Câmara Informação do Serviço de Acção Social relativa a um pedido de atribuição de incentivo à natalidade apresentado pelo casal, Luís Manuel da Silva Boto e Florbela Quadrados Letras, decorrente do nascimento do quarto filho. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida Informação delibera atribuir incentivo à natalidade no valor de € 1.000,00 ao casal, Luís Manuel da Silva Boto e Florbela Quadrados Letras. -----

15 – MÉRITOLAND – UNIPESSOAL, LDA. – PEDIDO DE LICENÇA PARA REALIZAÇÃO DE PASSEIO TURÍSTICO. -----

Foi presente à um pedido de licença por parte da Méritoland – Unipessoal, Lda. Para realização de um passeio turístico a decorrer no concelho de Cuba, conforme planta anexa, no próximo dia 08 de Maio de 2010 no período compreendido entre as 09h.30m e as 20h.00m. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da Fiscalização Municipal delibera que seja emitida licença para realização do passeio turístico a realizar no Concelho de Cuba no próximo dia 08 de Maio de 2010, à Méritoland – Unipessoal, Lda. -----

16 – MOTOTURISMO DA FNM – 12º PORTUGAL DE LÉS-A-LÉS MOVIFLOR. -----

Foi presente à Câmara o dossier genérico da nova edição da prova turística única no país, o *12º Portugal de Lés-a-Lés*, para aferir da possibilidade do Município de Cuba se associar a este evento que irá decorrer nos dias 3 a 5 de Junho de 2010. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera associar-se a este evento, criando as condições para fornecer um almoço volante aos participantes. -----

17 – HERDEIROS DE ARSÉNIO JOSÉ FIDALGO – PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE. -----

Solicitam os herdeiros de Arsénio José Fidalgo a emissão de certidão de destaque comprovativa de que o prédio com a área total coberta de 144.92m² e descoberta de 231.68m², sito na Rua do Ulmo, nº 17, em Vila Ruiva, a destacar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 887/20090515 se encontra na situação prevista no nº 4 do art.º 6º do DL nº 555/99, de 16/12. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do Gabinete Técnico delibera que seja emitida a certidão de destaque requerida. -----

18 – GUILHERMINA MARIA DIREITINHO REGO – PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE. -----

Solicita a Sra. Guilhermina Maria Direitinho Rego a emissão de certidão de destaque comprovativa de que o prédio com a área coberta de 72.54m² e área descoberta de 223,36m², sito na Rua Nova, nº 12, em Albergaria dos Fusos, a destacar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 604/19990427 se encontra na situação prevista no nº 4 do art.º 6º do DL nº 555/99, de 16/12. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do Gabinete Técnico delibera que seja emitida a certidão de destaque requerida. -----

19 – ANA DA CONCEIÇÃO COSTA SOUDO – PEDIDO PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA ENTREGA DE PROJECTO DE ARQUITECTURA E DAS ESPECIALIDADES. -----

Foi presente à Câmara Informação Jurídica nº 43/10 relativa ao pedido de prorrogação de prazo para entrega de projecto de arquitectura e das especialidades de habitação no lote 4 do Loteamento do antigo Matadouro, em Cuba, solicitado por Ana da Conceição Costa Soudo. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida Informação Jurídica delibera conceder o pedido de prorrogação solicitado pela requerente. -----

20 – ESCOLA BÁSICA INTEGRADA C/JI FIALHO DE ALMEIDA DE CUBA - PEDIDO DE PARECER SOBRE CANDIDATURA A CURSO DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO TIPO 3. -----

Foi presente à Câmara, um pedido de parecer por parte da Escola Básica Integrada C/JI Fialho de Almeida de Cuba, sobre a criação de um Curso de Educação e Formação Tipo 3 para o ano lectivo de 2010/2011 na área de “Hotelaria - Serviço de Mesa”, cuja contextualização do projecto se anexa à presente acta e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera emitir parecer favorável para a criação do Curso de Educação e Formação Tipo 3 na área de “Hotelaria – Serviço de Mesa” para o ano lectivo de 2010/2011 para funcionar na Escola Básica Integrada C/JI Fialho de Almeida de Cuba. -----

21 – ESCOLA PROFISSIONAL FIALHO DE ALMEIDA DE VIDIGUEIRA – PEDIDO DE DECLARAÇÃO DE PARCERIA – FORMAÇÃO EM CONTEXTO DE TRABALHO, NÃO REMUNERADA. -----

Foi presente à Câmara Informação da Secção de Recursos Humanos nº 26/10 relativa a um pedido de Declaração de Parceria por parte da Escola Profissional de Vidigueira, em como a Câmara Municipal de Cuba está disponível para receber alunos daquela escola para formação em contexto de trabalho, não remunerada, nas respectivas áreas técnico-profissionais e por um período de seis semanas, documento que se anexa à presente acta e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida Informação não vê inconveniente em receber alunos da Escola Profissional Fialho de Almeida de Vidigueira para formação em contexto de trabalho, não remunerada, pelo que delibera que seja emitida Declaração de Parceria. -----

22 – COMISSÃO FABRIQUEIRA DE VILA RUIVA - PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO. -----

Solicita a Comissão Fabriqueira de Vila Ruiva a atribuição de um subsídio destinado a fazer face às despesas com a Romaria de Nossa Senhora da Represa no passado dia 12 de Abril de 2010, naquela Freguesia. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da DAG/Apoio instrumental nº 70/10, delibera atribuir à Comissão Fabriqueira de Vila Ruiva um subsídio no valor de € 250,00, destinado ao fim pretendido. -----

23 – ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS DADORES DE SANGUE DE BEJA - PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO. -----

Solicita a Associação Humanitária dos Dadores de Sangue de Beja a atribuição de um subsídio destinado a fazer face às despesas inerentes às actividades a realizar no corrente ano. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da DAG/Apoio instrumental nº 71/10, delibera atribuir à Associação Humanitária dos Dadores de Sangue de Beja um subsídio no valor de € 200,00, destinado ao fim pretendido. -----

24 – ASSOCIAÇÃO DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCAÇÃO DAS ESCOLAS DO CONCELHO DE CUBA – PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO. -----

Solicita a Associação de Pais e Encarregados de Educação das Escolas do Concelho de Cuba a atribuição de um subsídio destinado a fazer face às despesas com a participação da representante da referida Associação no encontro anual das CPCJ (Comissão de Protecção de Crianças e Jovens do Concelho de Cuba) nos próximos dias 07, 08 e 09 de Junho de 2010, em Ponta Delgada, subordinado ao tema “A Criança Sujeito de Direitos – uma nova cultura, uma nova responsabilidade, uma nova ambição. Onde Estamos? Para onde queremos ir?”. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da DAG/Apoio instrumental nº 72/10, delibera atribuir à Associação de Pais e Encarregados de Educação das Escolas do Concelho de Cuba um subsídio no valor de € 300,00, destinado ao fim pretendido. --

25 – ELOUSA, S.A. – PEDIDO DE ENQUADRAMENTO EM PDM. -----

Solicita a requerente ELOUSA, S.A. certidão ao abrigo do art.º 110º do Dec. Lei nº 555/99, de 16/12, alterado pela Lei nº 60/2007, de 04/09, sobre o enquadramento em PDM do prédio 1-A denominado “Belmeque”, sito em Faro do Alentejo bem como informação sobre a eventual existência de projecto ou licenciamento relativo ao prédio em questão. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do Gabinete Técnico delibera certificar que o terreno se situa em áreas com vocação agrícola dominante, de acordo com a Planta de Ordenamento interferindo ainda com solos de Reserva Agrícola Nacional (RAN) de acordo com a Planta de Condicionantes bem como se situa em área de REN pelo que nos termos do nº 1 do art.º 20º do DL nº 166/2008, de 22/09, deve ser consultada a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional (CCDRA) para efeitos de prossecução de acções nesse tipo de solos. -----

Mais delibera a Câmara que se informe o requerente de que não existe nesta Câmara Municipal qualquer processo de licenciamento ou projecto para o prédio em questão. --

26 – SERVIÇO SOCIO CULTURAL – PROPOSTA DE CONTINUIDADE DOS PREÇOS PRATICADOS AO NÍVEL DOS INGRESSOS DAS SESSÕES DE CINEMA. -----

Foi presente à Câmara Informação do Serviço Sócio Cultural nº 42/10, relativa a uma proposta de continuidade dos preços práticos ao nível dos ingressos das Sessões de

Cinema em detrimento dos previstos no actual Regulamento de Taxas e Licenças em virtude da crescente afluência de público que o cinema tem sofrido ao longo destes últimos tempos e como forma de impulsionar ainda um maior acréscimo, documento que se anexa à presente acta e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade delibera ao abrigo do art.º 5º, ponto 2, alínea a) do Regulamento Municipal de Taxas e Preços da Câmara Municipal reduzir em 27% o preço das Sessões de Cinema para o ano de 2010. -----

OBRAS PARTICULARES: -----

Foi requerido ao abrigo do DL 555/99, de 16/12, na redacção dada pelos DL 177/2001, de 04/06, e pela L 60/2007, de 04/09, o licenciamento das seguintes obras particulares: -

PROJECTO DE ARQUITECTURA: -----

27 – MARIANA DA ASSUNÇÃO FITAS ALMEIDA PIRES – PROCESSO Nº 12/10. -----

Obras de remodelação da habitação sita no Bairro General Humberto Delgado, nº 11, em Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, delibera aprovar o projecto de arquitectura, devendo o requerente, no prazo de 6 meses a contar da sua notificação, apresentar os projectos das especialidades indicados na referida informação. -----

DELIBERAÇÃO FINAL: -----

28 – JOSÉ ANTÓNIO CAEIRO SANCHO – PROCESSO Nº 69/09. -----

Demolição de edificação degrada e construção de edifício destinado a moradia e comércio no prédio sito na Rua 1º de Maio, 24, em Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, defere o licenciamento, fixando o prazo de 12 meses para execução da obra. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no art.º 83º da L 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera incluir na ordem do dia, dada a urgência de deliberação, os seguintes assuntos: -----

29 – CONCURSO PÚBLICO PARA CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO BAR DO JARDIM DOS COMBATENTES, EM CUBA – ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO.-----

Foram presentes à Câmara o Relatório de Análise das Propostas apresentadas ao concurso supra identificado, bem como a minuta do contrato de cessão do Bar citado, documentos que se anexam à presente minuta e se dão por integralmente reproduzidos.- A Câmara, por unanimidade, com base o Relatório referido, delibera adjudicar a cessão da exploração do Bar do Jardim dos Combatentes, em Cuba, ao concorrente único admitido, Luís Filipe Calhegas Ribeiro, pelo valor mensal de € 250,00 (duzentos e cinquenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor (20%), no valor de € 50,00 (cinquenta euros), o que totaliza € 300,00 (trezentos euros).-----

Mais delibera a Câmara, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respectivo e notificá-la ao adjudicatário para que sobre a mesma se pronuncie no prazo de 5 dias úteis.-----

**30 – INFORMAÇÃO DA SECÇÃO DE RECURSOS HUMANOS – 1 -
METODOLOGIA PRECONIZADA PELO MUNICÍPIO DE CUBA PARA
MINIMIZAR NAS CARREIRAS DOS SEUS TRABALHADORES AS REGRAS
INERENTES AO NOVO REGIME DE CARREIRAS – 2 – FASES DO
PROCESSO: 2.1 – 1ª FASE: - DESENCADEAMENTO DOS PROCEDIMENTOS
DE CONCURSO PARA PERMITIR A PROMOÇÃO DOS TRABALHADORES
QUE SE ENCONTRAVAM EM CARREIRAS VERTICAIS – (REALIZADA
ENTRE 06.2005 E 12.2008) - 2.2 – 2ª FASE: PROPOSTA DE APLICAÇÃO DA
ALTERAÇÃO DA POSIÇÃO REMUNERATÓRIA AOS TRABALHADORES
QUE NÃO FORAM ABRANGIDOS PELA 1ª FASE POR SE ENCONTRAREM
EM SITUAÇÕES QUE INVIABILIZAVAM TAL POSSIBILIDADE:
TRABALHADORES DAS CARREIRAS HORIZONTAIS E
TRABALHADORES QUE SE ENCONTRAVAM NA CATEGORIA DE TOPO
DE UMA CARREIRA VERTICAL. -----**

Foi presente à Câmara, para conhecimento, a Informação nº 09/10 da Secção de Recursos Humanos relativa à metodologia preconizada pelo Município de Cuba para minimizar nas carreiras dos seus trabalhadores as regras inerentes ao novo regime de carreiras bem como às fases do processo consistindo as mesmas numa 1ª fase no desencadeamento dos procedimentos de concurso para permitir a promoção dos trabalhadores que se encontravam em carreiras verticais – (realizada entre 06.2005 e 12.2008) e numa 2ª fase na proposta de aplicação da alteração da posição remuneratória aos trabalhadores que não foram abrangidos pela 1ª fase por se encontrarem em

situações que inviabilizavam tal possibilidade: trabalhadores das carreiras horizontais e trabalhadores que se encontravam na categoria de topo de uma carreira vertical, documento que se anexa à presente minuta e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara toma conhecimento bem como delibera apreciar este ponto na próxima reunião. -----

31 – ANABELA VIANA DA CRUZ – PROCESSO Nº 14/10. -----

Construção de moradia sita na Rua Formosa, 43, em Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, delibera aprovar o projecto de arquitectura, devendo o requerente, no prazo de 6 meses a contar da sua notificação, apresentar os projectos das especialidades indicados na referida informação. -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO: -----

Foi referido pelo Múncipe Jacinto José Mendes Batarda que a sua habitação sita na rua da Igreja, nº 27 se encontra em más condições pelo que solicita apoio nesse sentido. ----

O Múncipe foi informado que deverá dirigir-se à junta de Freguesia de Vila Ruiva para fazer a sua inscrição para posteriormente o Serviço de Acção Social possa verificar a situação. -----

Interveio a D. Maria Manuela Barbosa para solicitar autorização para abertura de portão na sua habitação. -----

A Sra. foi informada que deverá dirigir-se à Câmara Municipal para exposição da situação. -----

APROVAÇÃO DA ACTA:-----

Em conformidade com o art. 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, para constar lavrou-se a presente acta que aprovada por unanimidade, depois de lida em voz alta na presença dos membros da Câmara, que a rubricaram. -----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas 13h30m. -----

E eu, Maria Jacinta Cardoso Grilo, Assistente Técnica da Câmara Municipal, redigi a presente acta, que assino com o Senhor Presidente. -----

O Presidente da Câmara,

A Assistente Técnica,