

ACTA N° 05/09

23-12-09

Aos vinte e três dias do mês de Dezembro de dois mil e nove, na sala de reuniões da Câmara Municipal de Cuba, sob a presidência do Senhor Presidente, Francisco António Galinha Orelha, realizou-se a quinta reunião ordinária deste Órgão Executivo, com a participação dos Senhores Vereadores João Manuel Casaca Português, Carlos José Maltez Almeida, Francisco Xavier Candeias Fitas e Maria Teresa Horta Pendilhas Calado. -----

A reunião teve início às nove horas e trinta minutos, depois de todos os membros da Câmara terem tomado os seus lugares e se verificar existir quórum. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

O Vereador João Português mostrou a sua indignação relativamente à festa de Natal dos filhos dos funcionários da autarquia, uma vez não ter sido informado da data da realização da mesma. -----

A Vereadora Teresa Calado bem como o restante executivo pedem desculpa pelo sucedido, mas referem que de forma nenhuma existiu alguma intenção para que isso acontecesse, consideram que foi lapso dos serviços e assumem todos essa situação uma vez que os mesmos são os responsáveis. -----

Refere também o Vereador João Português que no que respeita ao relatório sobre a vistoria ao imóvel sito na Rua Manuel da Fonseca, essa situação ainda não foi resolvida, ou seja ainda não foi remetida à Câmara para deliberação. -----

Foi solicitada a presença do Arquitecto Hélder para esclarecer sobre esta situação ao que o mesmo indica que já tinha procedido ao envio dos documentos para reunião de Câmara, situação que após verificação não se confirmou. -----

Foi também solicitada a presença do trabalhador Roque para que o mesmo se pronunciasse sobre o assunto, ao que o mesmo refere que não tem conhecimento. -----

BALANCETE DE TESOURARIA REFERENTE AO DIA 22 DE DEZEMBRO DE 2009: € 563.475,45.-----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS: -----

1 - ALTERAÇÕES N°s 12 AO ORÇAMENTO E ÀS GOP'S PARA O ANO DE 2009. -----

Foram presentes à Câmara as alterações nº 12 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2009, nos termos do ponto 8.3.1.5 do POCAL, aprovado pelo DL 54-A/99, de 22/02, com as alterações que lhe foram introduzidas.-----

A Câmara, por maioria com os votos contra dos Vereadores da CDU, aprova as alterações nº 12 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2009. -----

O Vereador João Português no que respeita à sua decisão refere que esta alteração deveria ter sido contemplada com uma revisão, tendo em conta que a mesma leva a alterações no PPI, situação que considera não ser uma boa prática de gestão, uma vez que esta só deve acontecer a título excepcional. -----

2 - FIXAÇÃO DE DATAS E HORAS DAS REUNIÕES DE CÂMARA DE 2010.

Foi presente à Câmara uma proposta do Sr. Presidente, documento que se anexa à presente minuta e se dá por integralmente reproduzido, para fixação das datas, horas e locais da realização das reuniões ordinárias deste órgão executivo durante o ano de 2010. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do nº 2 do art.º 62º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera que as suas reuniões ordinárias se realizem quinzenalmente, às 10h00, nos seguintes locais e nas seguintes datas: -----

JANEIRO: 8 (Salão Nobre dos Paços do Município) e **20** (Junta de Freguesia de Faro do Alentejo); -----

FEVEREIRO: 3 (Salão Nobre dos Paços do Município) e **17** (Junta de Freguesia de Vila Alva); -----

MARÇO: 3 (Salão Nobre dos Paços do Município), **17** (Salão Nobre dos Paços do Município) e **31** (Junta de Freguesia de Vila Ruiva); -----

ABRIL: 14 (Salão Nobre dos Paços do Município) e **28** (Junta de Freguesia de Vila Ruiva – Albergaria dos Fusos); -----

MAIO: 12 (Salão Nobre dos Paços do Município) e **26** (Salão Nobre dos Paços do Município); -----

JUNHO: 9 (Salão Nobre dos Paços do Município) e **23** (Junta de Freguesia de Faro do Alentejo); -----

JULHO: 7 (Salão Nobre dos Paços do Município) e **21** (Junta de Freguesia de Vila Alva); -----

AGOSTO: 4 (Salão Nobre dos Paços do Município) e **18** (Junta de Freguesia de Vila Ruiva); -----

SETEMBRO: 1 (Salão Nobre dos Paços do Município), **15** (Salão Nobre dos Paços do Município) e **29** (Junta de Freguesia de Vila Ruiva – Albergaria dos Fusos); -----

OUTUBRO: 13 (Salão Nobre dos Paços do Município) e **27** (Salão Nobre dos Paços do Município); -----

NOVEMBRO: 10 (Salão Nobre dos Paços do Município) e **24** (Junta de Freguesia de Faro do Alentejo); -----

DEZEMBRO: 9 (Salão Nobre dos Paços do Município) e **22** (Junta de Freguesia de Vila Alva); -----

3 – TERTÚLIA DO GRUPO DE FORCADOS AMADORES DE CUBA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO PÚBLICO - RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 10/12/09, no âmbito das competências que lhe foram delegadas por despacho do Sr. Presidente de 06/11/2009, que deferiu favoravelmente o pedido de cedência do Espaço Público – “Praça de Touros”, apresentado pela Tertúlia do Grupo de Forcados Amadores de Cuba para o passado dia 12 de Dezembro de 2009 para a realização de um treino. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera ratificar a decisão tomada pelo Sr. Vice-Presidente. -----

4 – ESCOLA PROFISSIONAL DE CUBA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO PÚBLICO – RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o despacho da Sra. Vereadora Teresa Calado de 11/12/09, no âmbito das competências que lhe foram delegadas por despacho do Sr. Presidente de 06/11/2009, que deferiu favoravelmente o pedido de cedência do Espaço Público – “Auditório da Biblioteca Municipal de Cuba”, apresentado pela Escola Profissional de Cuba, para os dias 14 e 15 de Dezembro de 2009 para a realização de apresentações públicas de uma Peça de Teatro às Classes do Pré-Escolar e 1º Ciclo de Cuba pelos alunos do Curso de Técnico de Apoio à Infância daquela escola. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera ratificar a decisão tomada pela Sra. Vereadora. -----

5 – ASSOCIAÇÃO DE JOVENS DE VILA ALVA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE MATERIAL – RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o despacho da Sra. Vereadora Teresa Calado de 11/12/09, no âmbito das competências que lhe foram delegadas por despacho do Sr. Presidente de 06/11/2009, que deferiu favoravelmente o pedido de cedência de colunas de som apresentado pela Associação de Jovens de Vila Alva, para o passado dia 19 de Dezembro de 2009 para a realização de um evento destinado à população mais jovem. -- A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera ratificar a decisão tomada pela Sra. Vereadora.-----

6 – SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CUBA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE MATERIAL – RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o despacho da Sra. Vereadora Teresa Calado de 17/12/09, no âmbito das competências que lhe foram delegadas por despacho do Sr. Presidente de 06/11/2009, que deferiu favoravelmente o pedido de cedência de material de som, apresentado pela Santa Casa da Misericórdia de Cuba, para a realização da Festa de Natal no passado dia 22 de Dezembro. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera ratificar a decisão tomada pelo Sra. Vereadora.-----

7 – TERTÚLIA DO GRUPO DE FORCADOS AMADORES DE CUBA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO PÚBLICO. -----

Solicita a Tertúlia do Grupo de Forcados Amadores de Cuba a cedência do Espaço Público – “Praça de Touros”, no próximo dia 13 de Fevereiro de 2010, para a realização de um Festival Tauromáquico de Carnaval. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da DAG/Apoio Instrumental nº 95/09, delibera ceder a “Praça de Touros” à Tertúlia do Grupo de Forcados Amadores de Cuba no dia pretendido e para o fim solicitado, a título gratuito. -----

8 – JUNTA DE FREGUESIA DE FARO DO ALENTEJO – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE MATERIAL - RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 18/12/09, no âmbito das competências que lhe foram delegadas por despacho do Sr. Presidente de 06/11/2009, que deferiu favoravelmente o pedido de cedência de 10 mesas e 80 cadeiras, apresentado pela Junta de Freguesia de Faro do Alentejo para a realização do

“Cante ao Menino” na Igreja de São Luís daquela Freguesia no passado dia 19 de Dezembro de 2009. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera ratificar a decisão tomada pelo Sr. Vice-Presidente. -----

9 – MARIA DE FÁTIMA DA SILVA JESUS MIRA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO PÚBLICO E MATERIAL. -----

Solicita a Sra. Maria de Fátima da Silva Jesus Mira a cedência do Espaço Público – “Pavilhão de Exposições” bem como 20 mesas e 40 cadeiras, no próximo dia 26 de Dezembro, para a realização da festa do Baptizado do seu filho. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera ceder à Sra. Maria de Fátima da Silva Jesus Mira o Espaço Público – “Pavilhão de Exposições” bem como ceder o material solicitado para o dia pretendido, isentando a requerente do pagamento das taxas respectivas tendo em conta que a mesma se encontra a trabalhar ao abrigo dos Programas Ocupacionais nesta Autarquia. -----

10 – ANTÓNIO JOAQUIM CONCEIÇÃO LANÇA – PEDIDO DE CERTIDÃO DE ENQUADRAMENTO EM PDM. -----

Solicita António Joaquim Conceição Lança, certidão comprovativa de que o arranque de 27 oliveiras caducas no prédio nº 643-E, sito em “Lagoa”, em Vila Alva, não contraria o disposto no PDM. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica delibera emitir a referida certidão, uma vez que o prédio está inserido em Áreas com aptidão Agrícola Dominante e de acordo com o Planta de Condicionantes, do mesmo plano, o mesmo encontra-se dentro de solos de RAN. -----

11 – MANUEL JOSÉ GALAIO – PINTURA DE IMÓVEL. -----

Em virtude da actividade de fiscalização municipal, em acção de rotina fiscalizadora, foi presente à Câmara uma informação técnica, documento que se anexa à presente minuta e se dá por integralmente reproduzido, relativa ao imóvel sito na Rua Serpa Pinto, 28, em Cuba, cujo proprietário é o Sr. Manuel José Galaio, onde menciona que o mesmo se encontrava a efectuar a pintura da fachada do referido prédio em desconformidade com a regulamentação aplicável. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida informação técnica, delibera notificar o Sr. Manuel José Galaio para que o mesmo corrija a situação, nomeadamente a substituição da pintura em conformidade com as regras do Plano de Urbanização. ----

12 – VITAL ANTÓNIO DA CONCEIÇÃO NEVES RAPOSO – PROGRAMA SOLARH – APRECIACÃO DE NOVO ORÇAMENTO. -----

Foi presente à Câmara no âmbito da candidatura ao Programa SOLARH, novo orçamento, na sequência da deliberação de Câmara tomada em 13/05/09, apresentado por Vital António da Conceição Neves Raposo, destinado a obras de beneficiação das condições de habitabilidade do prédio sito na Rua da Parreira, nº 2, em Vila Ruiva, é de € 8.379,00 C/IVA. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, delibera deferir a pretensão do requerente uma vez que a mesma se enquadra no Programa SOLARH. ----

13 – ACORDO DE COLABORAÇÃO PARA A EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR 2009/2010. -----

Foi presente à Câmara, para aprovação, o Acordo de Colaboração para a Educação Pré-Escolar 2009/2010 a celebrar entre a Direcção Regional de Educação do Alentejo, o Instituto de Segurança Social e a Câmara Municipal de Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na alínea d) do nº 4 do art.º 64º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, em conjugação com o nº 4 do art.º 22 do Decreto-Lei nº 147/97, de 11/06, delibera aprovar o Acordo de Colaboração para a Educação Pré-Escolar 2009/2010. -----

14 - PROJECTO DE PLANO DE PREVENÇÃO DE RISCOS DE GESTÃO, INCLUINDO OS DE CORRUPÇÃO E INFRACÇÕES CONEXAS. -----

Foi presente à Câmara, para aprovação, o Projecto de Plano de Prevenção de Riscos de Gestão, incluindo os de Corrupção e Infracções Conexas. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação Jurídica nº 141/09, delibera aprovar o presente projecto de plano. -----

15 - JUNTA DE FREGUESIA DE CUBA – PEDIDO DE TRANSFERÊNCIA DE VERBA. -----

Foi presente à Câmara um pedido da Junta de Freguesia de Cuba, para transferência de uma verba no valor de € 2.159,00, destinada aos pagamentos já efectuados aos trabalhadores inseridos nos Programas Emprego-Inserção e Emprego-Inserção+. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera transferir para a Junta de Freguesia de Cuba uma verba no valor de € 2.159,00, destinada ao fim pretendido. -----

16 – COMISSÃO CONCELHIA DE CUBA DO PCP – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE MATERIAL - RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o despacho da Sra. Vereadora Teresa Calado de 18/12/09, no âmbito das competências que lhe foram delegadas por despacho do Sr. Presidente de 06/11/2009, que deferiu favoravelmente o pedido de cedência e respectiva montagem de um pequeno estrado, material de som e palanque bem como 300 cadeiras e respectivas mesas, pratos, terrinas e talheres necessários, apresentado pela Comissão Concelhia de Cuba do PCP para a realização de uma iniciativa que teve lugar no Salão dos Bombeiros Voluntários de Cuba, no passado dia 19 de Dezembro de 2009. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera ratificar a decisão tomada pela Sra. Vereadora.-----

17 – DECISÃO DE APROVAÇÃO RELATIVA À CANDIDATURA Nº 08/453/GIP/09 – GABINETES DE INSERÇÃO PROFISSIONAL. -----

Foi presente à Câmara uma Informação da Secção de Recursos Humanos nº 37/09, relativa à decisão de aprovação da candidatura nº 08/453/GIP/09 – Gabinete de Inserção Profissional, por parte do Instituto de Emprego e Formação Profissional, I.P. - A Câmara toma conhecimento. -----

18 – CONCURSO “MENSAGENS DE NATAL” – REGULAMENTO DO CONCURSO E ATRIBUIÇÃO DE PRÉMIOS. -----

Foi presente à Câmara uma Informação da Sra. Vereadora Teresa Calado nº 03/09, relativa ao Concurso “Mensagens de Natal”, para dar a conhecer o Regulamento do referido concurso bem como o nome dos alunos a quem foram atribuídos os respectivos prémios.-----

A Câmara toma conhecimento. -----

OBRAS PARTICULARES:-----

Foi requerido ao abrigo do DL 555/99, de 16/12, na redacção dada pelos DL 177/2001, de 04/06, e pela L 60/2007, de 04/09, a aprovação dos projectos e o licenciamento das seguintes obras particulares:-----

PROJECTO DE ARQUITECTURA:-----

19 – MANUEL JOSÉ QUARESMA ESTEVES – PROCESSO Nº 66/09. -----

Obras de Beneficiação de um edifício destinado a armazém, sito na Travessa Cândido dos Reis, 22, em Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, delibera aprovar o projecto de arquitectura, devendo o requerente, no prazo de 6 meses a contar da sua notificação, apresentar os projectos das especialidades indicados na referida informação. -----

DELIBERAÇÃO FINAL: -----

20 – FRANCISCO JOSÉ ZORRO SEVERO – PROCESSO Nº 57/09. -----

Remodelação de habitação no prédio sito na Rua da Sociedade Filarmónica Cubense 1º de Dezembro, 47, em Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, aprova o licenciamento fixando o prazo de 3 meses para execução da obra. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no art.º 83º da L 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera incluir na ordem do dia, dada a urgência de deliberação, os seguintes assuntos: -----

21 – ASSOCIAÇÃO DE JOVENS DE VILA ALVA – LICENÇA ESPECIAL DE RUIÍDO – RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Presidente que deferiu favoravelmente a licença especial de ruído solicitada pela Associação de Jovens de Vila Alva para a realização de uma festa com Dj's, em Vila Alva, nos dias 19 e 20 de Dezembro e no horário compreendido entre as 22h30 e as 06h30. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do nº 3 do artº. 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera ratificar aquele despacho do seu Presidente. -----

22 – BOGARIS – AGRICULTURE POR LADEIRAS, UNIP., LDA. – INFORMAÇÃO PRÉVIA – PROCESSO Nº 63/09. -----

Viabilidade de construção de charca, estação de rega e nave de máquinas no prédio rústico denominado “Herdade das Ladeiras”, inscrito na respectiva matriz sob os artigos 160, Secção G, e 3, Secção G1, da freguesia de Faro do Alentejo. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, delibera notificar o requerente sobre o deferimento da sua pretensão, bem como informar o mesmo que deverá apresentar o pedido de licenciamento instruído com os elementos constantes do artigo 12º da Portaria nº 232/2008, de 11 de Março. -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO: -----

Interveio a D. Mariana Silva sobre a exposição efectuada relativamente à venda ambulante de peixe na freguesia de Vila Alva, mostrando o seu desagrado devido à mesma não poder efectuar a referida venda ambulante nas ruas da freguesia.

Sobre o deferimento parcial que foi notificado, considera a mesma que a sua pretensão é válida tendo em conta que a população é cada vez mais idosa daí o ir ao encontro dos mesmos poderá ser uma forma de lhes facilitar a sua situação. -----

Uma vez que a deliberação foi tomada com base num parecer vinculativo da junta de freguesia de vila alva o executivo propôs à munícipe que a mesma exponha o assunto na próxima reunião daquele órgão. -----

Na parte final da reunião recebemos a visita do Professor Lúcio para desejar as Boas Festas ao executivo e expressando também votos de bom trabalho para o ano de 2010, ao que o executivo agradeceu e retribuiu. -----

APROVAÇÃO DA ACTA:-----

Em conformidade com o art. 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, para constar lavrou-se a presente acta que aprovada por unanimidade, depois de lida em voz alta na presença dos membros da Câmara, que a rubricaram. -----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas 12h07m. -----

E eu, Maria Jacinta Cardoso Grilo, Assistente Técnica da Câmara Municipal, redigi a presente acta, que assino com o Senhor Presidente. -----

O Presidente da Câmara,

A Assistente Técnica,