

ACTA Nº 08/08

16-04-08

Aos dezasseis dias do mês de Abril de dois mil e oito, na sala de reuniões da Câmara Municipal de Cuba, sob a presidência do Senhor Presidente, Francisco António Orelha, realizou-se a oitava reunião ordinária deste Órgão Executivo, com a participação dos Senhores Vereadores João Manuel Casaca Português, Francisco Manuel Orelha Pólvora, Joaquim José Landum Soudo e Francisco Xavier Candeias Fitas.-----

A reunião teve início às nove horas e trinta minutos, depois de todos os membros da Câmara terem tomado os seus lugares e se verificar existir quórum. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

Os Vereadores da CDU: -----

1 – Pretendem que lhes sejam facultadas cópias das actas dos últimos concursos de pessoal. -----

2 – Pretendem uma listagem das viagens efectuadas pelos eleitos, neste mandato.-----

Onde foram feitas, as verbas gastas e as que foram comparticipadas e as datas em que se realizaram. -----

3 – Pretendem saber se está a decorrer alguma inspecção por parte da Polícia Judiciária, porque um órgão de comunicação social lhe telefonou a perguntar se queria comentar a investigação que está a decorrer pela PJ à Câmara de Cuba. -----

O Sr. Presidente respondeu que o Inspector lhe tinha perguntado sobre:-----

- O que se passava sobre a Escola Profissional; -----

- Onde se compravam os pesticidas; -----

- Os concursos da Revista Municipal;-----

- Se era amigo do Sr. Camacho e o que se passava sobre o Loteamento da Colina do Sol; -----

- O que se passava relativamente ao condomínio fechado; -----

- Quem tem automóveis distribuídos (dos eleitos);. -----

Os Senhores Vereadores da CDU pretendem cópia dos documentos e dos ofícios trocados entre a Câmara e a PJ-----

SALDO DO BALANCETE DE TESOURARIA REFERENTE AO DIA 15 DE ABRIL DE 2008: € 597.552,18. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS: -----

1 – JÚLIO RAMOS AZEVEDO – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE – PLACA E TOLDO. -----

Solicita Júlio Ramos Azevedo licença para colocação de 3 placas publicitárias em P.V.C com 2,80mx0,55m, com iluminação, 1,00mx0,80m, com iluminação, e 0,47mx0,24m, com os dizeres, respectivamente, “INSTITUTOPTICO – ÓPTOMETRIA – CONTACTOLOGIA - OPTICA OCULAR – CENTRO OPTICO DE CUBA”, “INSTITUTOPTICO – CENTRO OPTICO DE CUBA – OPTOMETRIA – CONTACTOLOGIA – OPTICA OCULAR” e “DRA. ISABEL SERÔDIO – DOENÇAS DOS OLHOS”, e um toldo com 2,20mx1,00m, com os dizeres “CENTRO ÓPTICO DE CUBA” para colocação na fachada do prédio sito na Rua do Carmo, 44, em Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da fiscalização e no parecer da Junta de Freguesia de Cuba, delibera licenciar a publicidade referida até ao termo do presente ano civil, conforme determina o Regulamento Municipal da Actividade Publicitária. -----

2 – SULÁQUA – SONDAGENS E CAPTAÇÕES DE ÁGUA DO SUL, LDA – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE – LETRAS SOLTAS.-----

Solicita a Suláqua – Sondagens e Captações de Água do Sul, Lda, licença para colocação de letras soltas sem iluminação, com 3mx2m, com os dizeres “SULÁQUA – SONDAGENS E CAPTAÇÕES DE ÁGUA – 284 415 377”, para colocação no prédio sito no Rossio da Estação, 2, em Cuba. -----

A Câmara, por maioria, não votando o Sr. Presidente por se encontrar impedido, com base na informação da fiscalização e no parecer da Junta de Freguesia de Cuba, delibera licenciar a publicidade referida até ao termo do presente ano civil, conforme determina o Regulamento Municipal da Actividade Publicitária. -----

3 – AUTOPNEUS CUBENSE, LDA – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE – LETRAS SOLTAS. -----

Solicita a Autopneus Cubense, Lda, licença para colocação de letras soltas sem iluminação, com 5mx3m, com os dizeres “AUTOPNEUS CUBENSE, LDA – LUBRIFICANTES, LAVAGENS, BATERIAS, FILTROS E PNEUS”, para colocação no prédio sito no Rossio da Estação, Lote 2, em Cuba. -----

A Câmara, por maioria, não votando o Sr. Presidente por se encontrar impedido, com base na informação da fiscalização e no parecer da Junta de Freguesia de Cuba, delibera licenciar a publicidade referida até ao termo do presente ano civil, conforme determina o Regulamento Municipal da Actividade Publicitária. -----

4 – FRANCISCO ROSÁRIO TARREGÃO FITAS – PEDIDO DE ESTACIONAMENTO RESERVADO A PESSOAS PORTADORAS DE DEFICIÊNCIA.-----

Solicita Francisco Rosário Tarregão Fitas que lhe seja demarcada junto à entrada da sua residência sita no Largo João de Deus, 6, em Cuba, uma área reservada a estacionamento de pessoas portadoras de deficiência para assim facilmente poder entrar com o seu veículo em casa.-----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da fiscalização, e ao abrigo do disposto no nº 3 do artº. 70º do Código da Estrada, delibera demarcar frente à residência do requerente uma zona de estacionamento reservado a pessoas com deficiência. -----

5 - OPWAY-ENGENHARIA S.A./IRMÃOS CAVACO, S.A. - PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO.-----

Solicita a OPWAY, S.A., licença especial de ruído para a Empreitada de Construção da Rede de Rega do Bloco de Cuba Este no Aproveitamento Hidrográfico de Alvito-Pisão, por forma a que lhe seja permitida a laboração durante os períodos entardecer e nocturno, entre as 20h00 e as 07h00, em dias úteis, sábados, domingos e feriados, no período entre 01/05/08 a 31/05/08.-----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do nº 2 do artº. 15º do DL 9/2007, de 17/01, delibera conceder licença especial de ruído para a empreitada em causa, sendo autorizado o horário das 20h00 às 07h00 e os dias pretendidos, entre 01 e 31 de Maio de 2008, ficando a requerente obrigado a tomar todas as medidas adequadas à prevenção e redução do ruído. -----

6 - OPWAY-ENGENHARIA S.A. - PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO.-----

Solicita o Consórcio OPWAY, S.A., licença especial de ruído para a Empreitada de Construção do Canal Cuba - Vidigueira do Sistema Primário de Rega do Empreendimento de Fins Múltiplos do Alqueva, por forma a que lhe seja permitida a laboração durante os períodos entardecer e nocturno, entre as 20h00 e as 07h00, em dias úteis, sábados, domingos e feriados, no período entre 01/05/08 a 31/05/08. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do nº 2 do artº. 15º do DL 9/2007, de 17/01, delibera conceder licença especial de ruído para a empreitada em causa, sendo autorizado o horário das 20h00 às 07h00 e os dias pretendidos, entre 01 e 31 de Maio de 2008, ficando o requerente obrigado a tomar todas as medidas adequadas à prevenção e redução do ruído. -----

7 – JUNTA DE FREGUESIA DE CUBA – PEDIDO DE TRANSFERÊNCIA CORRENTE. -----

Solicita a Junta de Freguesia de Cuba a transferência de uma verba de € 1.000,00, destinada a custear os arranjos do aspirador urbano. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea b) do nº 6 do artº. 64º da Lei nº 169/99, de 18/09, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11/01, delibera transferir para a Junta de Freguesia de Cuba a verba de € 750,00. -----

8 - ALTERAÇÕES NºS 4 AO ORÇAMENTO E ÀS GOP'S PARA O ANO DE 2008. -----

Foram presentes à Câmara as alterações nºs 4 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2008, nos termos do ponto 8.3.1.5 do DL 54-A/99, de 22/02, com as alterações que lhe foram posteriormente introduzidas. -----

A Câmara, por maioria, com a abstenção dos Vereadores da CDU, aprova as alterações nºs. 4 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2008. -----

9 – SERVIÇO DE ACÇÃO SOCIAL – PROJECTO DE BEM-ESTAR SOCIAL “DE MÃOS DADAS” – APOIOS NA AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS. -----

Foi presente à Câmara uma Informação do Serviço de Acção Social relativa à análise da situação sócio-económica dos agregados familiares dos utentes que requereram apoio na aquisição de medicamentos, documento que se anexa à presente minuta e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na citada informação, delibera conceder apoio aos utentes indicados na informação. -----

10 - SERVIÇO DE ACÇÃO SOCIAL – PROJECTO DE BEM-ESTAR SOCIAL “DE MÃOS DADAS” – APOIOS DIVERSOS A FAMILIAS CARENCIADAS. ----

Foi presente à Câmara uma Informação do Serviço de Acção Social relativa à análise da situação sócio-económica dos agregados familiares dos utentes que requereram atribuição de apoios diversos a famílias carenciadas, documento que se anexa à presente minuta e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na citada informação, delibera conceder apoio aos utentes indicados na informação. -----

11 - SERVIÇO DE ACÇÃO SOCIAL – PROJECTO DE BEM-ESTAR SOCIAL “DE MÃOS DADAS” – APOIOS PARA A ACTIVIDADE DE HIDROGINÁSTICA.-----

Foi presente à Câmara uma Informação do Serviço de Acção Social relativa à análise da situação sócio-económica dos agregados familiares dos utentes que requereram

apoios para a actividade de hidroginástica, documento que se anexa à presente minuta e se dá por integralmente reproduzido.-----

A Câmara, por unanimidade, com base na citada informação, delibera conceder apoio aos utentes indicados na informação. -----

12 – DECOR X – PAINÉIS PUBLICITÁRIOS – PROPOSTA. -----

Foi presente à Câmara uma proposta da DECOR X, proprietária de painéis de segurança rodoviária existentes no concelho, documento que se anexa à presente minuta e se dá por integralmente reproduzida, na qual propõe a cedência à Câmara, a título gratuito e por tempo indeterminado até encontrarem novo patrocinador, dos ditos painéis, e em troca a Câmara isenta-os de taxas e cede-lhes 2 outdoors 8x3 a pagar taxa anual.-----

A Câmara, por unanimidade, não aceita a proposta apresentada. -----

13 - HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE 3 LOTES DE TERRENO NO ROSSIO NOVO DA BICA. -----

Foi presente à Câmara uma proposta do Sr. Presidente, documento que se anexa à presente minuta, relativa à realização de hasta pública para a alienação dos restantes 3 lotes de terreno para construção, sitos no Loteamento do Rossio Novo da Bica. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo da alínea f) do nº 1 do artº. 64º da Lei nº 169/99, de 18/09, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11/01, delibera alienar em hasta pública os restantes 3 lotes de terreno para construção de habitações, sitos no Loteamento do Rossio Novo da Bica, bem como aprova as respectivas condições de alienação. -----

Mais delibera a Câmara, por unanimidade, que a dita hasta pública se realize no dia 05/05/2008, pelas 10 horas.-----

14 – ÁLVARO JOSÉ CARAPUÇA FITAS – PEDIDO DE TRASLADAÇÃO DE OSSADA. -----

Requer Álvaro José carapuça Fitas, na qualidade de filho, a trasladação das ossadas de Álvaro António Fitas, que se encontram inumadas na sepultura temporária nº 788 do Cemitério do Pinhal do Forno, da freguesia da Moita, para a sepultura perpétua do Cemitério de Cuba que se encontra concessionada a Maria das Dores Fitas. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no nº 3 do artº. 4º do DL 411/98, de 30/12, defere a trasladação pretendida. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no artº. 83º da Lei nº 169/99, de 18/09, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11/01, delibera incluir na ordem do dia, dada a urgência de deliberação, os seguintes assuntos:-----

15 – CLUBE DE PATINAGEM ARTÍSTICA DE CUBA – PEDIDO DE SUBSÍDIO.-----

Solicita o Clube de Patinagem Artística de Cuba a atribuição de um subsídio destinado a custear as despesas inerentes à realização do Campeonato Regional de Patinagem Artística que terá lugar nos próximos dias 26 e 27 de Abril no Pavilhão Municipal de Cuba, bem como solicita o empréstimo de cadeiras e mesas. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea b) do nº 4 do artº. 64º da Lei nº 169/99, de 18/09, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11/01, delibera atribuir ao Clube de Patinagem de Cuba o subsídio de € 500, destinado ao fim pretendido, bem como lhe cede as mesas e cadeiras solicitadas. -----

16 - PROPOSTA DE AFECTAÇÃO AO DOMÍNIO PÚBLICO DE PARCELA DO PRÉDIO URBANO INSCRITO SOB O ARTIGO 3184 DA FREGUESIA DE CUBA.-----

Foi presente à Câmara uma informação do Sr. Presidente, documento que se anexa à presente minuta e se dá por integralmente reproduzido, nos termos da qual, para efeitos de regularização no registo predial, é necessária a afectação ao domínio público da área de 587,16m² do prédio urbano inscrito sob o artigo 3184, da freguesia de Cuba, em virtude de no mesmo ter sido construída a Biblioteca Municipal, ocupando uma área de 1350,84m², a qual se encontra inscrita na respectiva matriz sob o artigo P3737, e de a área remanescente de 587,16m² ter sido destinada a arruamentos. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea a) do nº 6 do artº. 64º e da alínea b) do nº 4 do artº. 53º, ambas da Lei nº 169/99, de 18/09, com a redacção da Lei nº 5-A/2002, de 11/01, delibera propor à Assembleia Municipal a afectação ao domínio público da área de 587,16m² do prédio urbano inscrito sob o artigo 3184, da freguesia de Cuba. -----

17 - ATRIBUIÇÃO DAS DENOMINAÇÕES DE RUAS JÁ APROVADAS NO LOTEAMENTO DA COLINA DO SOL E NO LOTEAMENTO DAS COURELAS DA IGREJA E RESPECTIVOS NÚMEROS DE POLÍCIA.-----

Foi presente à Câmara uma proposta do Sr. Presidente para atribuição das denominações aprovadas na anterior reunião referentes às ruas do Loteamento da

Colina do Sol e do Loteamento das Courelas da Igreja, em Cuba, bem como dos respectivos números de polícia, cuja planta se anexa à presente minuta. -----

A Câmara, por maioria, com o voto contra do Vereador João Português e a abstenção do Vereador Francisco Fitas, por não ter estado presente na reunião da aprovação das denominações, delibera aprovar a atribuição proposta e respectivos números de polícia. -----

APROVAÇÃO DA ACTA:-----

E nada mais havendo a tratar o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta, no final da reunião, por unanimidade, depois de lida em voz alta na presença dos membros da Câmara, que a rubricaram. -----

E eu, Maria de Jesus Janeiro São Pedro do Rosário, Chefe da Divisão de Administração Geral da Câmara Municipal, a redigi e assino com o Senhor Presidente. -----

O Presidente da Câmara,

A Chefe de Divisão,