

ACTA Nº 24/08

26-11-08

Aos vinte e seis dias do mês de Novembro de dois mil e oito, na sala de reuniões da Câmara Municipal de Cuba, sob a presidência do Senhor Presidente, Francisco António Galinha Orelha, realizou-se a vigésima quarta reunião ordinária deste Órgão Executivo, com a participação dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Orelha Pólvora, João Manuel Casaca Português, Joaquim José Landum Soudo e Francisco Xavier Candeias Fitas. -----

A reunião teve início às nove horas e trinta minutos, depois de todos os membros da Câmara terem tomado os seus lugares e se verificar existir quórum. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

- O Senhor Vereador João Português questionou o Senhor Presidente sobre o inquérito que a Câmara anda a fazer porta a porta, quais os fins a que o mesmo se destinava. -----

- O Senhor Presidente respondeu que o inquérito tinha por fim averiguar o número de residentes, as condições habitacionais, e que serviria também para o diagnóstico social do concelho. -----

- O Sr. Vereador Português perguntou ainda qual o custo que a Câmara suportaria com a feitura deste inquérito. -----

- O Sr. Presidente respondeu que o inquérito não traria quaisquer custos para a Autarquia, pois era feito com o pessoal da Câmara. -----

- O Senhor Vereador Francisco Fitas diz que soube que tinha decorrido uma reunião na EBI, com o Sr. Presidente e Sr. Vice-Presidente e gostaria de saber qual o assunto tratado. -----

- O Sr. Presidente respondeu que tinha sido convocado, bem como o Sr. Vice-Presidente para uma reunião na EBI, por um documento assinado por cerca de 50 professores, para que a Autarquia intercedesse junto do Senhor Director Regional e da Senhora Ministra da Educação para que suspendessem a avaliação. -----

Contactado o Senhor Director Regional, este disponibilizou-se para vir à EBI participar na dita reunião. Confrontados os senhores professores com o documento chegaram à conclusão que o mesmo tinha sido falsificado, pois alguém tinha retirado o texto feito aquele e colado as assinaturas que estavam no outro documento. Documento esse que se destinava ao Conselho Directivo e Conselho Pedagógico da Escola. Claro que ninguém se acusou, o que gerou um mal-estar entre os docentes. -----

-O Senhor Vereador João Português solicitou cópia do documento. -----

- O Senhor Vereador João Português perguntou o que se passava com a Rota do Fresco, pois tinha ouvido dizer que a AMCAL tinha acabado com a Rota do Fresco, se tinha algum fundamento esta conversa. -----

- O Senhor Presidente disse que a Rota do Fresco tinha sido criada pela Dr^a. Catarina Vilaça, em Alvito, e que depois, por sugestão sua, quando tomou posse como Presidente do Conselho de Administração da AMCAL passou para a referida Associação, pois tinha como finalidade mostrar todo o Património e a gastronomia dos 5 concelhos. -----

A Dr^a. Catarina registou a Rota do Fresco como sua patente e agora pensou acrescentar-lhe mais alguma valência e continuar particularmente com a Rota, mas como o Património é da Diocese e dos 5 concelhos, os mesmos decidiram não trabalhar mais com ela. -----

O Senhor Presidente disse ainda que o projecto seria para continuar na AMCAL embora com outra designação, pois a patente “Rota do Fresco” pertence à Dr^a. Catarina. Teria que ser estudada alguma solução para poder dar continuidade à mostra do nosso tão rico Património. -----

- O Senhor Presidente disse que não tinha percebido qual a atitude dos Srs Vereadores da CDU, pois tinham pedido para marcar a reunião coma EDIA e depois não compareceram. -----

Soube que o Vereador Francisco Fitas tinha telefonado na sexta-feira a dizer que não podia ir, no entanto o Vereador João Português só ontem, no dia da própria reunião veio dizer que sozinho não ia. Isto é uma falta de respeito para com as pessoas que se disponibilizaram em recebê-los e tiveram de preparar os dossiers e depois não apareceram. -----

O Sr. Vereador João Português disse que pensou que a reunião tinha sido desmarcada, pois como era para irem todos.-----

O Sr. Vereador Francisco Fitas disse que nunca concordou com a marcação da reunião e que mesmo que a marcassem novamente ele não iria, pois pensa que quando há dúvidas poderia pedir-se esclarecimentos por ofício. -----

- O Sr. Presidente disse que não tinha dúvidas, por isso o Sr. Vereador João Português que marcasse a reunião. -----

BALANCETE DE TESOURARIA REFERENTE AO DIA 25 DE NOVEMBRO DE 2008: € 553 222,48 .-----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS: -----

1 - ALTERAÇÕES Nºs 12 ÀS GOP'S E AO ORÇAMENTO PARA O ANO DE 2008. -----

Foram presentes à Câmara as alterações nºs 12 às GOP's e ao Orçamento para o ano de 2008, nos termos do ponto 8.3.1.5 do DL 54-A/99, de 22/02, com as alterações que lhe foram introduzidas. -----

A Câmara, por maioria, com a abstenção dos Vereadores da CDU, aprova as alterações nºs 12 às GOP's e ao Orçamento para o ano de 2008. -----

2 – CLÁUDIA ORELHA – PEDIDO DE COLOCAÇÃO DE MARCAS RODOVIÁRIAS DE ESTACIONAMENTO PROIBIDO E COLOCAÇÃO DE RAMPA DE ACESSO A ESCRITÓRIO. -----

Solicita Cláudia Orelha a colocação de faixas amarelas de proibição de estacionamento em frente à porta de acesso do seu escritório sito no Largo do Almeida, 3, em Cuba, bem como a colocação junto ao passeio de uma rampa que permita o acesso a pessoas com deficiência motora que se desloquem em cadeira de rodas. -----

A Câmara, por unanimidade, tendo-se ausentado o Sr. Presidente por se encontrar impedido, nos termos da alínea b) do nº 1 do artº. 44º do C.P.A., com base nas informações da Fiscalização e Jurídica, delibera que sejam colocadas marcas rodoviárias de estacionamento proibido frente à porta de acesso do escritório da requerente sito no Largo do Almeida, 3, em Cuba, assim como delibera substituir o passeio existente frente ao local por lancil rampado de modo a facilitar o acesso de pessoas com mobilidade reduzida. -----

3 – RENDAS EM ATRASO. -----

Foram presentes à Câmara a listagem dos arrendatários que possuem, à data, mais de duas rendas em atraso, e a Informação Jurídica nº 56/08 sobre os procedimentos a adoptar no caso de rendas em atraso, documentos que se anexam à presente acta e se dão por integralmente reproduzidos. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera convocar todos os inquilinos constantes da listagem, para uma reunião que terá lugar no próximo dia 4 de Dezembro, pelas 21 horas, a fim de encontrar uma solução para resolução do problema. -----

4 – COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO – EXTINÇÃO DOS GAT. -----

Foram presente à Câmara o ofício circular nº 12316 da CCDR nos termos do qual é solicitada que a Câmara se pronuncie sobre o seu eventual interesse no recrutamento do pessoal técnico afecto aos extintos GAT e na celebração de contratos de execução relativos à afectação de bens imóveis, móveis e veículos daquelas entidades, bem como a Informação Jurídica nº 49/08 sobre ele emitida, documentos que se anexam à presente acta e se dão por integralmente reproduzidos. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera informar a CCDRA que não está interessada nem no recrutamento de pessoal técnico, nem na afectação de imóveis, móveis ou veículos afectos aos extintos GAT's. -----

5 – SÓNIA CRISTINA NOBRE DE BRITO – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Presidente que deferiu o pedido apresentado por Sónia Cristina Nobre de Brito para emissão de licença especial de ruído para uma festa a realizar por ocasião das comemorações do dia de S. Martinho na Quinta da Pigarça, em Cuba, nos dias 15 e 16 de Novembro do corrente ano, no horário compreendido entre as 22h00 e as 06h00. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do nº 3 do artº. 68 da da Lei nº 169/99, de 18/09, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11/01, delibera ratificar referido despacho que deferiu o pedido apresentado, mas com redução do horário pretendido até às 05h00. -----

6 – TIAGO ALEXANDRE DA SILVA ANES - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – RATIFICAÇÃO. -----

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Presidente que deferiu o pedido apresentado por Tiago Alexandre da Silva Anes para emissão de licença especial de ruído para uma festa a realizar por ocasião das comemorações do dia de S. Martinho no Salão de Festas, em Vila Alva, nos dias 15 e 16 de Novembro do corrente ano, no horário compreendido entre as 15h00 e as 02h00. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do nº 3 do artº. 68 da da Lei nº 169/99, de 18/09, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11/01, delibera ratificar referido despacho que deferiu o pedido apresentado.-----

7 - SERVIÇO DE ÁGUAS – ANULAÇÃO DE RECEITAS VIRTUAIS.-----

Foi presente à Câmara uma informação do Serviço de Águas, documento que se anexa à presente acta e se dá por integralmente reproduzido, referente à anulação de várias receitas virtuais em virtude da prescrição dos respectivos processos de processo de execução fiscal.-----

A Câmara, por maioria, com a abstenção dos Vereadores da CDU, delibera anular as receitas virtuais constantes da informação do Serviço de Águas.-----

8 – JORGE MANUEL ALGARVIO FERREIRA – ARRANQUE DE OLIVEIRAS CADUCAS- ENQUADRAMENTO NO PDM.-----

Solicita Jorge Manuel Algarvio Ferreira a emissão de certidão comprovativa de que o arranque de 42 oliveiras caducas para plantação de vinha no prédio rústico denominado “Casa”, inscrito na respectiva matriz sob o artº. 609, Secção E, da freguesia de Vila Alva, não contraria o disposto no PDM.-----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, delibera certificar que a pretensão referida não contraria o PDM de Cuba, encontrando-se o prédio citado situado em “*solos vocacionados para usos Silvo-Pastoris à Base de Montados e Pastagens, com Aptidão para algumas culturas agrícolas quando espessos e bem drenados, de acordo com a Planta de Ordenamento do plano*”, e está sujeita a autorização da Direcção Regional de Agricultura, de acordo com o estabelecido no DL 120/86, de 28/05.-----

9 – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DOS ESPAÇOS JUVENIS CONCELHIOS DE FARO DO ALENTEJO – PROPOSTA PARA EXECUÇÃO DE TRABALHOS POR AJUSTE DIRECTO PARA RESOLUÇÃO DO COLAPSO OCORRIDO – PROPOSTA PARA APROVAÇÃO DE TRABALHOS A MAIS NO ÂMBITO DA EMPREITADA EM CURSO – PROPOSTA PARA APROVAÇÃO DO NOVO PLANO DE TRABALHOS E CONSEQUENTE PLANO DE PAGAMENTOS – PROPOSTA PARA APROVAÇÃO DAS NOVAS SOLUÇÕES DE ILUMINAÇÃO E DE AVAC, EM RESULTADO DA NOVA COBERTURA DE MADEIRA – PROPOSTA PARA NOTIFICAR O PROJECTISTA DA INTENÇÃO FORMAL DE LHE IMPUTAR OS CUSTOS INERENTES AO COLAPSO NO ÂMBITO DA FIGURA DA RESPONSABILIDADE CONTRATUAL – CUMPRIMENTO DEFEITUOSO. ----

Foram presentes à Câmara as Propostas para execução de trabalhos por ajuste directo para resolução do colapso ocorrido, para aprovação de trabalhos a mais no âmbito da empreitada em curso, para aprovação do novo plano de trabalhos e conseqüente plano de pagamentos, para aprovação das novas soluções de iluminação e de AVAC, em resultado da nova cobertura de madeira, e para notificar o projectista da intenção formal de lhe imputar os custos inerentes ao colapso no âmbito da figura da responsabilidade contratual – cumprimento defeituoso, relativas à Empreitada de Construção dos Espaços Juvenis Concelhios de Faro do Alentejo, documentos que se anexam à presente acta e se dão por integralmente reproduzidos. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera:-----

- a) Adjudicar a execução dos trabalhos previstos na informação nº 1 do gabinete Técnico à empresa ICEBLOCK, pelo valor total de € 47.373,64; -----
- b) Aprovar os trabalhos a mais previstos na informação nº 2 do gabinete Técnico, no valor total de € 4.027,23, bem como a respectiva minuta de contrato;-----
- c) Aprovar o novo plano de trabalhos apresentado pelo empreiteiro, conforme informação nº 3 do gabinete Técnico;-----
- d) Aprovar, com base na informação nº 4 do gabinete Técnico, os novos projectos de iluminação e AVAC; -----
- e) Notificar formalmente o projectista da intenção do Município em ser ressarcido dos valores que pagar e que devam ser imputados àquela empresa no âmbito da responsabilidade civil contratual por cumprimento defeituoso, propondo, para o efeito, um acordo amigável e, apenas no caso de tal não ser possível, accionar judicialmente a empresa projectista.-----

10 – CENTRO DE ESTUDOS E FORMAÇÃO PROFISSIONAL DIOGO DIAS MELGAZ – PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA REMUNERAÇÃO DOS MEMBROS DO CONSELHO EXECUTIVO DA ESCOLA PROFISSIONAL DE CUBA.-----

Foi presente à Câmara uma proposta da gerência do Centro de Estudos e Formação Profissional Diogo Dias Melgaz, documento que se anexa à presente acta e se dá por integralmente reproduzido, para fixação da remuneração dos membros do Conselho Executivo da Escola Profissional de Cuba em valores equiparáveis aos auferidos pelo pessoal dirigente de 2º grau da administração pública.-----

A Câmara, por unanimidade, delibera retirar o assunto da ordem de trabalhos, para poderem reunir com a EPFA, e aprovar os valores das remunerações na próxima reunião. -----

11 – PARTICIPAÇÃO NO IRS DE 2009 – PROPOSTA DO SR. PRESIDENTE. --

Foi presente à Câmara uma proposta do Sr. Presidente, documento que se anexa à presente acta e se dá por integralmente reproduzido, referente à fixação, para o ano de 2009, da percentagem de 5% de participação no IRS.-----

A Câmara, por unanimidade, delibera aprovar a proposta apresentada, submetendo-a à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea h) do nº 2 do artº. 53º da L 169/99, de 18/09, alterada pela L 5-A/2002, de 11/01. -----

12 – LANÇAMENTO DE DERRAMA PARA O ANO DE 2009 – PROPOSTA DO SR. PRESIDENTE.-----

Foi presente à Câmara uma proposta do Sr. Presidente, documento que se anexa à presente acta e se dá por integralmente reproduzido, referente ao lançamento de uma derrama de 1% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de IRC para o ano de 2009.-

A Câmara, por unanimidade, delibera propor o lançamento de uma derrama de 1% nos termos propostos, e solicitar autorização à Assembleia Municipal, nos termos da alínea f) do nº 2 do artº. 53º da L 169/99, de 18/09, alterada pela L 5-A/2002, de 11/01. -----

APROVAÇÃO DA ACTA:-----

E nada mais havendo a tratar o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta, no final da reunião, por unanimidade, depois de lida em voz alta na presença dos membros da Câmara, que a rubricaram. -----

E eu, Maria de Jesus Janeiro São Pedro do Rosário, Chefe da Divisão de Administração Geral da Câmara Municipal, a redigi e assino com o Senhor Presidente.-----

O Presidente da Câmara,

A Chefe de Divisão,