

ACTA Nº 08/09

15-04-09

Aos quinze dias do mês de Abril de dois mil e nove, na sala de reuniões da Câmara Municipal de Cuba, sob a presidência do Senhor Presidente, Francisco António Galinha Orelha, realizou-se a oitava reunião ordinária deste Órgão Executivo, com a participação dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Orelha Pólvora, João Manuel Casaca Português, Joaquim José Landum Soudo e Francisco Xavier Candeias Fitas.-----
A reunião teve início às nove horas e trinta minutos, depois de todos os membros da Câmara terem tomado os seus lugares e se verificar existir quórum. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

Os Srs. Vereadores da CDU apresentaram uma proposta relativa aos Recursos Humanos que consiste em atribuir o Dia do Aniversário aos Funcionários, para os mesmos poderem nesse dia usufruí-lo da melhor forma, que consideram ser uma motivação para os mesmos, uma vez que é uma medida implementada noutros Municípios. -----

O Sr. Presidente acha uma boa medida, se bem que acha um pouco estranho esta proposta, passados estes anos, desde o último mandato não ter sido levantada e ser a mesma agora mencionada em época de eleições. -----

O Vereador João Português refere que já tinha feito outro tipo de propostas no âmbito dos RH, nomeadamente aquisição de roupa para os funcionários, ao que o Vereador Joaquim Soudo refere que, a Câmara já comprou roupa para os funcionários nomeadamente os do lixo, mas também considera que nem todos querem usar. -----

O Sr. Presidente volta a frisar que durante os últimos quatro anos os Vereadores da CDU nunca apresentaram propostas e no que respeita à atenção dada aos funcionários considera que tem feito um bom papel tendo em conta a situação em que os mesmos trabalhavam durante os 24 anos que a CDU governou. -----

Considera o Sr. Presidente que não é agora a 6 meses das eleições que se deve colocar em prática este tipo de questões. -----

Ao que o Sr. Vereador João Português refere que espera que a Câmara já que considera as propostas da CDU eleitoralistas, não inicie também obras novas uma vez que as mesmas também podem ser consideradas uma manobra eleitoralista. -----

Ao que o Sr. Presidente refere que irá cumprir os compromissos assumidos com os eleitores. -----

O Vice-Presidente refere que relativamente à atribuição do Dia do Aniversário aos Funcionários, já tinha a mesma sido referida por este executivo, e considera que não está de acordo com a mesma, uma vez que noutros organismos, por exemplo a Escola, a mesma não está implementada. Será considerado um dia não produtivo, considera que a mesma não deve ser aplicada. -----

Não vê nesta proposta uma mais valia para os serviços, considerando que será de apostar mais nas condições de trabalho dos funcionários, subscrevendo inteiramente o Sr. Presidente as suas palavras. -----

O Vereador Joaquim Soudo é a favor desta proposta. -----

Pelos Vereadores da CDU foi solicitado que fosse introduzido no período da ordem do dia a proposta de atribuição do Dia do Aniversário aos Funcionários, e tendo em conta que 3 dos membros do executivo estão de acordo com a referida proposta a mesma será incluída para deliberação. -----

É de referir que os membros que votaram a favor da referida proposta foram os Vereadores João Português, Francisco Fitas e Joaquim Soudo. -----

Os votos contra são da parte do Sr. Presidente e do Vice-Presidente. -----

Mais foi decidido que se o Dia do Aniversário for em dia feriado ou fim-de-semana, o mesmo será gozado no dia útil imediatamente a seguir. -----

Mais foi deliberado que a referida medida tem efeitos retroactivos a Janeiro de 2009. --

BALANCETE DE TESOURARIA REFERENTE AO DIA 14 DE ABRIL DE 2009: € 358.713,67 -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS: -----

1- ALTERAÇÕES N^{OS} 4 AO ORÇAMENTO E ÀS GOP'S PARA O ANO DE 2009. -----

Foram presentes à Câmara as alterações n^{OS} 4 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2009, nos termos do ponto 8.3.1.5 do DL 54-A/99, de 22/02, com as alterações que lhe foram posteriormente introduzidas. -----

A Câmara, por maioria com a abstenção dos Vereadores da CDU, aprova as alterações n^{OS}. 4 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2009.-----

2- JOAQUIM JOSÉ LANDUM SOUDO - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE EMPARCELAMENTO. -----

Solicita Joaquim José Landum Soudo autorização para constituição de um lote destinado a edificação urbana que resultará do emparcelamento dos prédios urbanos

inscritos na matriz predial sob os artigos nºs 2774 e 1783, sitos na Rua Formosa/Rua da República em Cuba. -----

A Câmara por maioria, tendo-se ausentado o Sr. Vereador Joaquim Soudo por se encontrar impedido, nos termos da alínea b) do nº 1 do artº 44º do C.P.A., com base na informação técnica, delibera deferir o pedido de anexação dos dois prédios. -----

3 – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO BAIXO ALENTEJO E ALENTEJO LITORAL – LIMITE DAS DESPESAS COM PESSOAL NO ANO DE 2008. -----

Foi presente à Câmara ofício da Associação de Municípios do Baixo Alentejo e Alentejo Litoral – AMBAAL, referente ao limite das despesas com pessoal no ano de 2008. -----

A Câmara toma conhecimento. -----

4 – PROGRAMA DE ACTIVIDADE OCUPACIONAL SUBSIDIADOS. -----

Foi presente à Câmara informação dos Recursos Humanos no âmbito do Programa de Actividade Ocupacional Subsidiados referente à necessidade de autorização de cabimento da verba atribuída aos trabalhadores integrados no referido programa nas Juntas de Freguesia de Faro do Alentejo e Vila Alva, mas que prestam serviço neste autarquia, no valor de € 1.827.56, € 2.052,84, respectivamente. -----

Mais se dá conhecimento através de informação do Recursos Humanos, da estimativa do número de trabalhadores por mês ao abrigo dos Programas Ocupacionais Subsidiados. -----

A Câmara, por unanimidade, com base nas referidas informações, delibera autorizar a transferência das verbas referidas para cada uma das autarquias. -----

Os Vereadores da CDU deixaram a seguinte nota: -----

O Vereador Francisco Fitas relativamente a este ponto refere que no que respeita à subsidiada Eugénia Laura Caixeiro, julgava que a mesma já se encontrava efectiva, pelo que não compreende o porquê de a mesma não estar nos quadros da Câmara. -----

Solicita desta forma esclarecimentos ao Sr. Presidente. -----

5 – SÓNIA RUTE MORAIS PATINHA – PROGRAMA SOLARH. -----

Foi presente à Câmara a candidatura ao Programa SOLARH por Sónia Rute Morais Patinha, cujo orçamento destinado a obras de beneficiação das condições de habitabilidade do prédio sito na rua 5 de Outubro, 20/22 em Vila Ruiva, é de € 11.970,00 C/IVA. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, delibera indeferir a pretensão da requerente devido à mesma não se enquadrar no Programa SOLARH, podendo no entanto, ser aceite a pretensão de consolidar o revestimento do muro do quintal devendo a requerente para tal, reformular o Mapa de Trabalhos e respectivo orçamento, contemplando os mesmos apenas os trabalhos inerentes à beneficiação em causa. -----

6 – INALENTEJO 2007-2013 – EIXO 2 – DESENVOLVIMENTO URBANO – CANDIDATURA: PROJECTO INTEGRADO DE REQUALIFICAÇÃO URBANA DA VILA DE CUBA. -----

Foi presente à Câmara um ofício do INALENTEJO para dar conhecimento que a candidatura referente ao Projecto Integrado de Requalificação Urbana da Vila de Cuba, obteve decisão de aprovação da Autoridade de Gestão do INALENTEJO, com o valor de € 1.651.597,74 (IVA incluído). -----

A Câmara toma conhecimento. -----

7 - E.P. S.A. – REDE RODOVIÁRIA NACIONAL NO CONCELHO DE CUBA - AUDIÊNCIA COM A CÂMARA MUNICIPAL DE CUBA. -----

Foi presente à Câmara Acta da reunião realizada em 5 de Março do corrente ano com as Estradas de Portugal relativa à Rede Rodoviária no Concelho de Cuba, a qual abordou questões atinentes à deficiente conservação de algumas vias principalmente a EN258-1 e a EN387. -----

A Câmara toma conhecimento. -----

OBRAS PARTICULARES: -----

Foi requerido ao abrigo do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção dada pelo Decreto-Lei nº 177/2001, de 4 de Junho, a aprovação dos projectos e o licenciamento das seguintes obras particulares: -----

INFORMAÇÃO PRÉVIA: -----

8 – SÉRGIO MANUEL DUARTE FRADE – PROCESSO Nº 768/09. -----

Viabilidade de construção de uma habitação sita no prédio 460-E – São Bartolomeu, em Vila Alva. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, delibera notificar o requerente da sua intenção de indeferir o pedido, concedendo-lhe nos termos dos artigos 100º e seguintes do CPA, o prazo de 10 dias para se pronunciar, por escrito, sobre esta intenção. -----

PROJECTO DE ARQUITECTURA: -----

9 – JOSÉ LUÍS PALMA LOPES – PROCESSO Nº 49/08. -----

Remodelação e ampliação de habitação sita na Travessa do Carmo, 96-98 em Cuba ----
A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, delibera aprovar o projecto de arquitectura, devendo o requerente apresentar no prazo de 6 meses a contar da data de notificação da Câmara Municipal os projectos de especialidades indicados na referida informação. -----

LOTEAMENTOS URBANOS: -----

10 – LEÃO PALMA – GESTÃO IMOBILIÁRIA, LDA. – REDUÇÃO DO VALOR DA CAUÇÃO. -----

Solicita Leão Palma – Gestão Imobiliária, Lda., que lhe seja reduzido o valor da caução relativa ao Loteamento com o Alvará nº 1/2008. -----

Dada a urgência da deliberação e uma vez que não foi possível reunir extraordinariamente a Câmara, com base na informação técnica, documento que anexa à presente minuta e se dá por integralmente reproduzido, despachou o Sr. Vice-Presidente, em substituição do Sr. Presidente que se encontrava ausente, favoravelmente. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do nº 3 do artº 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11/01, delibera ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente, tomado em substituição do Sr. Presidente que se encontrava ausente, que autorizou o pedido de redução do montante da caução, no valor de € 105.628,58. -----

APROVAÇÃO DA ACTA:-----

E nada mais havendo a tratar o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta, no final da reunião, por unanimidade, depois de lida em voz alta na presença dos membros da Câmara, que a rubricaram. -----

E eu, Maria Jacinta Cardoso Grilo, Assistente Técnica da Câmara Municipal, a redigi e assino com o Senhor Presidente.-----

O Presidente da Câmara,

A Assistente Técnica,