

ACTA Nº 12/13  
05-06-13

Aos cinco dias do mês de junho de dois mil e treze, na sala de reuniões da Câmara Municipal de Cuba, sob a presidência do Senhor Presidente, Francisco António Galinha Orelha, realizou-se a décima segunda reunião ordinária deste Órgão Executivo, com a participação dos Senhores Vereadores João Manuel Casaca Português, Carlos José Maltez Almeida, Francisco Xavier Candeias Fitas e Maria Teresa Horta Pendilhas Calado. -----

Participaram também nos trabalhos o Jurista - Chefe da Divisão de Gestão Municipal, Vítor Manuel Parreira Fialho, a quem incumbe a função de prestar os esclarecimentos julgados necessários aos assuntos presentes a reunião de Câmara e a técnica superior Maria Jacinta Cardoso Grilo a quem coube a função de secretariar a reunião do órgão executivo. -----

A reunião teve início às nove horas e trinta minutos, depois de todos os membros da Câmara terem tomado os seus lugares e se verificar existir quórum. -----

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:** -----

Não houve. -----

**BALANCETE DE TESOOURARIA REFERENTE AO DIA 04 DE JUNHO DE 2013:**  
333.232,33 €. -----

**DELIBERAÇÕES DIVERSAS:** -----

**1 – ALTERAÇÃO Nº 6 AO ORÇAMENTO E ÀS GOP'S PARA O ANO DE 2013.**-----

Foi presente à Câmara a Alteração nº 6 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2013, nos termos do ponto 8.3.1.5 do DL 54-A/99, de 22/02, com as alterações que lhe foram posteriormente introduzidas. -----

A Câmara, por maioria com a abstenção dos Vereadores da CDU, aprova a alteração nº. 6 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2013. -----

**2 – PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO Nº 07/2013-AD – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE AUDITORIA EXTERNA ÀS CONTAS DO MUNICÍPIO, DURANTE O PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE MAIO DE 2013 E ABRIL DE 2014 – PROJETO DE DECISÃO.** -----

Foi presente à Câmara o projeto de decisão relativo ao Procedimento de Ajuste Direto nº 07/2013-AD relativo à Prestação de Serviços de Auditoria Externa às Contas do Município, durante o período compreendido entre maio de 2013 e abril de 2014, o qual propõe a adjudicação à empresa Amável Calhau, Ribeiro da Cunha e Associados – SROC, pelo valor de 8.100,00 € acrescido de IVA à taxa legal em vigor, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base no referido projeto de decisão, delibera adjudicar o procedimento de Ajuste Direto cujo objeto de contratação se refere à Prestação de Serviços de Auditoria Externa às Contas do Município, durante o período compreendido entre maio de 2013 e abril de 2014 à empresa “Amável Calhau, Ribeiro da Cunha e Associados – SROC, pelo valor proposto. -----

**3 – SPORTING CLUBE DE CUBA – PEDIDO DE CEDÊNCIA, A TÍTULO GRATUITO, DA ARENA MULTIUSOS.** -----

Solicita o sporting Clube de Cuba a cedência da Arena Multiusos, para realização de uma garrafeira no dia 09 de junho de 2013 no horário compreendido entre as 17.00h e as 21.00h bem como a isenção do pagamento das taxas inerentes a esse uso, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade



Administrativa nº 151/13, delibera ceder a Arena Multiusos ao Sporting Clube de Cuba para os fins pretendido bem como isenta a referida associação do pagamento das taxas inerentes a esse uso. -----

**4 – JUNTA DE FREGUESIA DE CUBA – PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS. -----**

Solicita a Junta Freguesia de Cuba, licença especial de ruído para realização das festividades dos Santos Populares a realizar no dia 12 de junho de 2013 no Largo do Almeida em Cuba, no horário compreendido entre as 21.00h e as 03.00h bem como a isenção do pagamento das taxas devidas, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. - A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 143/13, delibera emitir a licença especial de ruído no horário compreendido entre as 21h00 e as 03h00 horas, devendo o requerente tomar as medidas necessárias para a prevenção e redução do ruído bem como o isentar a Junta de Freguesia de Cuba do pagamento das taxas devidas. -----

**5 – JUNTA DE FREGUESIA DE CUBA – PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS. -----**

Solicita a Junta Freguesia de Cuba, licença especial de ruído para realização das festividades dos Santos Populares a realizar no dia 22 de junho de 2013 no Parque Manuel de Castro, no horário compreendido entre as 21.00h e as 04.00h bem como a isenção do pagamento das taxas devidas, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. - A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 144/13, delibera emitir a licença especial de ruído no horário compreendido entre as 21h00 e as 04h00 horas, devendo o requerente tomar as medidas necessárias para a prevenção e redução do ruído bem como o isentar a Junta de Freguesia de Cuba do pagamento das taxas devidas. -----

**6 – ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE CUBA – PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS - RATIFICAÇÃO. -----**


Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Presidente que deferiu o pedido apresentado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cuba respeitante ao pedido de licença especial de ruído bem como à isenção do pagamento das taxas devidas, para realização de uma sessão de fados, no Pavilhão da Associação, no dia 24 de maio de 2013, no horário compreendido entre as 21.00h e as 04.00h, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, tendo-se ausentado o Sr. Vereador João Português por se encontrar impedido nos termos da lei, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 149/13, ao abrigo do nº 3 do artº. 68º da L 169/99, de 18/09, delibera ratificar o despacho referido. -----

**7 – CARLOS FILIPE ROMBÃO CARDEIRA - PEDIDO DE PAGAMENTO DE DÍVIDA DE ÁGUA EM PRESTAÇÕES. -----**

Vem o Sr. Carlos Filipe Rombão Cardeira, consumidor de água na moradia sita na Rua Luís de Camões, nº 5-A, em Cuba, solicitar o pagamento em prestações mensais de valor não superior a € 10,00m da quantia em dívida, proveniente de consumo de água, uma vez que, por motivos de ordem financeira, não tem possibilidades de a solver de uma só vez comprometendo-se a pagar uma prestação e o recibo do mês em curso, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----





A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 146/13, delibera deferir a pretensão do requerente nos moldes requeridos. -

**8 – MUNICIPIO DE REDONDO – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE PENDÕES PUBLICITÁRIOS. -----**

Solicita o Município de Redondo, autorização para colocação de pendões publicitários com 58cm/1m, nos acessos principais ao Município de Cuba, a partir de 15 de julho, para divulgação das festas populares/ruas floridas daquela autarquia, que decorrerão de 3 a 11 de agosto de 2013, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da Secção Administrativa nº 152/13 delibera deferir a pretensão do requerente. -----

**9 – DELEGAÇÃO REGIONAL DO ALENTEJO – INSTITUTO DA DROGA E DA TOXICODEPENDÊNCIA - ESTÁGIOS DE INTEGRAÇÃO SÓCIO-PROFISSIONAL – PROGRAMA VIDA EMPREGO. -----**

Na sequência do solicitado pela Delegação Regional do Alentejo – Instituto da Droga e da Toxicodependência foi presente à Câmara uma proposta da Subunidade de Recursos Humanos através da sua Informação nº 37/13, relativa à possibilidade de se efetuarem candidaturas no âmbito do Programa Vida Emprego – Estágios de Integração Sócio-Profissional, para acolher dois estagiários daquela instituição, não acarretando esta medida custos para o município, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida informação delibera que se efetuem as candidaturas no âmbito do Programa Vida Emprego – Estágios de Integração Sócio-Profissional, para acolher dois estagiários daquela instituição, uma vez que não acarreta custos para a autarquia. -----

**10 – CANDIDATURA AO PROGRAMA PATRIMÓNIO ATIVO – PROGRAMA DE QUALIFICAÇÃO E INSERÇÃO PROFISSIONAL NAS ÁREAS DA CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DO PATRIMÓNIO – SUBUNIDADE DE RECURSOS HUMANOS – PROPOSTA PARA SUBMISSÃO DE CANDIDATURAS. -----**

Foi presente à Câmara Informação da SRH – Subunidade de Recursos Humanos nº 36/13, contendo uma proposta para submissão de candidaturas no âmbito do Programa Património Ativo – Programa de qualificação e inserção profissional nas áreas da conservação e manutenção do património, junto do IEF, aprovado pela Portaria nº 33/2013 de 29 de janeiro, não acarretando as mesmas custos para a entidade promotora, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida informação delibera que se efetuada a candidatura proposta nos termos apresentados. -----

**11 – GRUPO ANIMAR VIL'ALVA – PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS. -----**

Solicita o Grupo Animar Vil'Alva, licença especial de ruído para realização de um baile a realizar no dia 08 de junho de 2013 por ocasião do aniversário da coletividade, no Centro Cultural de Vila Alva, no horário compreendido entre as 21.00h e as 02.00h bem como a isenção do pagamento das taxas devidas, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 158/13, delibera emitir a licença especial de ruído no horário compreendido entre as 21h00 e as 02h00 horas, devendo o requerente tomar as medidas necessárias para a prevenção e redução do ruído bem como o isentar o Grupo Animar Vil'Alva do pagamento



das taxas devidas. -----

**12 – ASSOCIAÇÃO DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS DE CUBA – PEDIDO DE CEDÊNCIA, A TÍTULO GRATUITO, DO PAVILHÃO MULTIUSOS DA MATA. -----**

Solicita a Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Cuba a cedência, a título gratuito, do Pavilhão Multiusos da Mata, para realização de um almoço convívio no dia 27 de junho de 2013, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido.

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 156/13, delibera ceder a título gratuito o Pavilhão Multiusos da Mata para os fins pretendido bem como isenta a referida associação do pagamento das taxas devidas pela realização do evento. -----

**13 – SPORTING CLUBE DE CUBA – PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS. -----**

Solicita o Sporting Clube de Cuba a isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão de licença de recinto improvisado para realização de uma garraiada na Arena Multiusos em Cuba no dia 09 de junho de 2013 no horário compreendido entre as 17.00h e as 21.00h, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 150/13, delibera deferir a pretensão do Sporting Clube de Cuba. -----

**14 – ESCOLA SECUNDÁRIA COM 3º CICLO DO ENSINO BÁSICO D. MANUEL I – BEJA – PEDIDO DE APOIO PARA REALIZAÇÃO DE PROJETO – RETIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO TOMADA EM REUNIÃO DE CÂMARA DE 24.04.2013. -----**

Foi presente à Câmara ofício remetido pela Escola Secundária com 3º Ciclo do ensino Básico D. Manuel I – Beja, visando a retificação da deliberação tomada em reunião de Câmara de 24.04.2013, onde se lia 18 de maio de 2013 deve ler-se 08 de junho de 2013, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera efetuar a retificação solicitada. -----

**15 – ESCOLA SECUNDÁRIA COM 3º CICLO DO ENSINO BÁSICO D. MANUEL I – BEJA – PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO. -----**

Solicita a Escola Secundária com 3º Ciclo do Ensino Básico D. Manuel I – Beja licença especial de ruído para realização de um jantar animado por uma banda, fado e grupo de sevilhanas, no dia 08 de junho de 2013 no Pavilhão Multiusos da Mata, no horário compreendido entre as 17.30h e as 04.00h, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 159/13, delibera emitir a licença especial de ruído no horário compreendido entre as 17h30 e as 04h00 horas, devendo o requerente tomar as medidas necessárias para a prevenção e redução do ruído. -----

**16 – ESCOLA SECUNDÁRIA COM 3º CICLO DO ENSINO BÁSICO D. MANUEL I – BEJA – PEDIDO DE APOIO E CEDÊNCIA DE MATERIAL. -----**

Solicita a Escola Secundária com 3º Ciclo do Ensino Básico D. Manuel I – Beja a cedência de um sistema de som para animação de um jantar a realizar no dia 08 de junho de 2013 no âmbito da realização da PAP, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SAC – Serviço de Ação Cultural, Turismo e Património nº 46/13, solicita que os serviços apresentem uma proposta de solução



que enquadre as questões técnicas e de gestão de pessoal.

**17 – ESCOLA SECUNDÁRIA COM 3º CICLO DO ENSINO BÁSICO D. MANUEL I – BEJA – LICENCIAMENTO DE PASSEIO EQUESTRE – ALTERAÇÃO DE DATA. ---**

Solicita a Escola Secundária com 3º Ciclo do Ensino Básico D. Manuel I – Beja o licenciamento do Passeio Equestre que pretende levar a cabo no âmbito da PAP – Prova de Aptidão Profissional de duas das suas alunas no dia 08 de junho de 2013 invés do dia 18 de maior de 2013 tendo apresentado para o efeito o percurso do passeio, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SOM – Serviço de Obras Municipais nº 85/13 delibera não existir inconveniente na alteração da data proposta bem como no licenciamento do passeio equestre que pretende o requerente realizar podendo para o efeito utilizar os caminhos públicos apresentados. -----

**18 – FRANCISCA ANTÓNIA GALINHA JANEIRO – RENDAS EM ATRASO – PEDIDO DE PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES. -----**

Vem a Sra. Francisca Antónia Galinha Janeiro, arrendatária do prédio sito na Travessa dos Jasmins, nº 9, R/C Esq.º, em Cuba, solicitar que lhe seja retirado o agravamento das rendas em atraso no valor de € 390,00 e lhe seja aprovado um novo plano de pagamento no máximo de prestações possível do montante que tem em dívida, no valor de € 1.178,00, uma vez que não pôde cumprir o acordo de pagamento que lhe havia sido autorizado, por motivo de doença súbita do seu filho, pois necessita de recorrer a médicos privados para o tratar, o que tem agravado a sua já difícil situação económica, documento que se anexa à presente ata e se por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SAJAI – Serviço de Apoio Jurídico e de Auditoria Interna nº 45/13, delibera deferir a pretensão da requerente fixando em 36 o número de prestações no valor de € 32,72 cada. -----

**19 – MARIA JOSÉ FITAS MOURATO – CANDIDATURA A APOIOS SOCIAIS. -----**

Solicita a Sra. Maria José Fitas Mourato a possibilidade de efetuar uma candidatura no âmbito dos apoios sociais da autarquia, apesar da mesma ter sido apresentada fora do prazo legalmente estabelecido atendendo ao facto de estar a passar uma fase difícil na sua vida tanto a nível económico como de saúde, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SASS – Serviço de Ação Social e Saúde nº 10/13, delibera deferir a pretensão da requerente em aceitar a candidatura aos apoios sociais. -----

**20 – MÁRIO SANTOS FARIAS GOMES – RESPONSABILIDADE POR DÍVIDA DE ÁGUA. -----**

Solicita o Sr. Mário Santos Farias Gomes a anulação dos recibos de água em seu nome, referentes ao fornecimento de água durante os meses de agosto a setembro de 2008 no prédio sito na Praça da República, 3, em Vila Alva, pois desde 14.05.2013 já não é proprietário desse imóvel, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SAJAI – Serviço de Apoio Jurídico e de Auditoria Interna nº 43/13 e na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 148/13, delibera que se proceda à anulação dos recibos de água em nome do Sr. Mário Santos Farias Gomes referentes ao fornecimento de água durante os meses de agosto a setembro de 2008 no prédio sito na Praça da República, 3, em Vila Alva uma vez já não ser o proprietário do prédio em questão, notificando o atual proprietário do prédio para proceder à



regularização dos montantes de água em dívida. -----

**21 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA EXPLORAÇÃO DO PALACETE BORRALHO.** -----

Foi presente à Câmara, para aprovação, a minuta do Protocolo de Colaboração para exploração do Palacete Borrvalho a celebrar entre a família Borrvalho e o Município de Cuba, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SAJAI – Serviço de Apoio Jurídico e de Auditoria Interna nº 44/13, delibera aprovar a minuta de protocolo de colaboração para exploração do Palacete Borrvalho e celebrar entre a família Borrvalho e o Município de Cuba e submetê-la à apreciação do primeiro outorgante. -----

**22 – CANDIDATURA POVT – AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI) PARA COMBATE A INCÊNDIOS EM ESPAÇOS NATURAIS – PROTOCOLO DE PARCERIA INTERMUNICIPAL.** -----

Tendo em vista a formalização de candidatura ao POVT – Eixo Prioritário II – Sistemas Ambientais e de Prevenção, Gestão e Monitorização de Riscos, Regulamento Específico “Prevenção, Gestão de Riscos Naturais e Tecnológicos – Ações Materiais”, visando a aquisição de equipamentos de proteção individual para combate a incêndios em espaços naturais para apetrechar os corpos de Bombeiros abrangidos pela comunidade Intermunicipal do Baixo Alentejo, foi presente à Câmara o protocolo de parceria a celebrar, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, tendo-se ausentado o Sr. Vereador João Português por se encontrar impedido nos termos da Lei, delibera aprovar o protocolo de parceria a celebrar tendo em vista a formalização de candidatura ao POVT – Eixo Prioritário II – Sistemas Ambientais e de Prevenção, Gestão e Monitorização de Riscos, Regulamento Específico “Prevenção, Gestão de Riscos Naturais e Tecnológicos – Ações Materiais”, visando a aquisição de equipamentos de proteção individual para combate a incêndios em espaços naturais para apetrechar os corpos de Bombeiros abrangidos pela comunidade Intermunicipal do Baixo Alentejo. -----

**23 – COPO DE TRÊS, RESTAURANTES E BARES, LDA. – PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E PROLONGAMENTO DE HORÁRIO – RETIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO TOMADA EM REUNIÃO DE CÂMARA DE 20.05.2013.** -----

Foi presente à Câmara Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 161/13, propondo a retificação à deliberação tomada pela Câmara na reunião de 20.05.2013 relativamente à emissão de licença especial de ruído e alargamento de horário à firma Copo de Três, Restaurantes e Barres, Lda, devendo, onde se lê dia 24.05.2013 deverá ler-se dia 25.05.2013, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. ---

A Câmara, por unanimidade, com base na referida informação delibera que seja retificada a deliberação nos termos propostos. -----

**24 – ISABEL CRISTINA DE GOUVEIA FERNANDES DE SOUSA RELÓGIO – PROCESSO Nº 06/13.** -----

Pedido de Informação Prévia para aferir da viabilidade de reabilitação de um conjunto edificado localizado na zona antiga da vila de Cuba, na ZEP da Igreja Matriz de Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SURB – Serviço de Urbanismo nº 06/13m, delibera conceder aprovação condicionada à obtenção de parecer favorável do IGESPAR. -----



**OBRAS PARTICULARES:-----**

Foi requerido ao abrigo do DL 555/99, de 16/12, na redação dada pelos DL 177/2001, de 04/06, e pela L 60/2007, de 04/09, o licenciamento das seguintes obras particulares: -----

**PROJETO DE ARQUITETURA: -----**

**25 – JOSÉ JOAQUIM SILVA DOS SANTOS – PROCESSO Nº 11/13. -----**

Construção de habitação sita na Rua Xavier Vieira, nº 6, em Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica anexa, delibera aprovar o projeto de arquitetura, devendo o requerente, no prazo de 6 meses a contar da sua notificação, apresentar os projetos das especialidades indicados na referida informação. -----

**26 – LAGAR DO FARO, UNIPESSOAL, LDA. - PROCESSO Nº 07/13. -----**

Ampliação de lagar de azeite que se encontra em funcionamento sito na Herdade das Ladeiras, na freguesia de Faro do Alentejo. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica anexa, delibera aprovar o projeto de arquitetura, devendo o requerente, no prazo de 6 meses a contar da sua notificação, apresentar os projetos das especialidades indicados na referida informação. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no artº. 83º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redação atual, delibera incluir na ordem do dia, dada a urgência de deliberação, os seguintes assuntos: -----

**27 – JOSÉ ANTÓNIO ROLIM FERREIRA – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE 6 OLIVEIRAS. -----**

Solicita o Sr. José António Rolim Ferreira que lhe sejam cedidas, a título gratuito, 6 oliveiras, propriedade do município que irão ser arrancadas na sequência das obras inerentes à execução da empreitada de construção do troço da circular externa que liga o CM 1008 ao túnel sob a linha férrea, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SAJAI – Serviço de Apoio Jurídico e de Auditoria Interna nº 47/13, delibera ceder, a título gratuito, ao Sr. José António Rolim Ferreira apenas 3 das oliveiras solicitadas, uma vez que são as que se encontram disponíveis. -----

**28 – ANA RAQUEL SOUDO/ANA SOTA - CORTE TEMPORÁRIO DA VIA PÚBLICA. -----**

Solicitam as munícipes Ana Raquel Soudo e Ana Sota a possibilidade de interrupção de via pública sita na Rua Formosa, cruzamento com a Rua 5 de Outubro e na parte oposta – Pátio do Fidalgo em virtude da realização de um arraial de Santos Populares e apresentação da Marcha do Fidalgo 2013 que terá lugar no dia 15 de junho de 2013 entre as 21.30h e as 04.00h, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SOM – Serviço de Obras Municipais nº 86/13, delibera deferir a pretensão das requerentes dada a existência de vias alternativas à circulação não sendo igualmente possível a existência de eventuais constrangimentos provocados pelo corte pretendido. -----

**29 – ASSOCIAÇÃO DE ESTUDANTES DA ESCOLA PROFISSIONAL DE CUBA – PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO. -----**

Solicita a Associação de Estudantes da Escola Profissional de Cuba licença especial de ruído para realização do evento “Hard Bass”, na Quinta da Pigarça, no dia 14 de junho de 2013 no horário compreendido entre as 22.00h e as 07.00h, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade



Administrativa nº 164/13, delibera emitir a licença especial de ruído no horário compreendido entre as 22h00 e as 07h00 horas, devendo o requerente tomar as medidas necessárias para a prevenção e redução do ruído. -----

**30 – GRUPO DE MUNICÍPIES DE CUBA – PEDIDO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS.** -----

Solicita um grupo de Municípios de Cuba, licença especial de ruído para apresentação da Marcha do Fidalgo 2013 no dia 15 de junho de 2013, no Pátio do Fidalgo, no horário compreendido entre as 21.30h e as 04.00h bem como a isenção do pagamento das taxas devidas pela realização do evento, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação da SADM – Subunidade Administrativa nº 165/13, delibera emitir a licença especial de ruído no horário compreendido entre as 21h30 e as 04h00 horas, devendo o requerente tomar as medidas necessárias para a prevenção e redução do ruído bem como isentar do pagamento das taxas devidas pela realização do evento. -----

**31 – LEÃO PALMA – GESTÃO IMOBILIÁRIA, LDA. – PEDIDO DE SUBSTITUIÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA POR HIPOTECA DE LOTES DE TERRENO.** -----

Solicita a firma Leão Palma – Gestão Imobiliária, Lda. na sequência da deliberação tomada em reunião ordinária de Câmara de 24.04.2013, apresentar os documentos comprovativos da constituição de hipoteca dos prédios urbanos inscritos sob os artigos 3816 e 3824 a favor do Município de Cuba, respetivamente, nos valores de € 20.970,00 e € 15.164,09, destinada a garantir a boa e regular execução das obras de urbanização do loteamento nº 1/2008, documento que se anexam à presente ata e se dão por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação do SAJAI – Serviço de Apoio Jurídico e de Auditoria Interna nº 46/13, delibera que sejam libertadas as garantias uma vez que as mesmas passam a ser substituídas pelo título de hipoteca em anexo. -----

**32 – ESCOLA PROFISSIONAL DE CUBA – PEDIDO DE VERIFICAÇÃO À REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA.** -----

Solicita a Escola Profissional de Cuba uma verificação minuciosa do real consumo de água que é feito nas instalações daquela escola uma vez que os dois contadores existentes apresentam um volume de consumo que consideram excessivo, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base no parecer do Chefe da DGM delibera reduzir o preço da água do contador nº 0875044 até 31 de agosto por forma a que seja implementada a solução técnica adequada entre 01 de julho e 31 de agosto (período de férias escolares). -----

**33 – PENSAOKILO, UNIPessoal, LDA. – PROCESSO Nº 09/13.** -----

Demolição e construção de um estabelecimento de restauração e bebidas, sito na Rua Fonte dos Leões, 22 a 25, em Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação do SURB – Serviço de Urbanismo nº 09/13, delibera emitir parecer favorável condicionado à emissão do parecer do Centro de Saúde e à reformulação dos aspetos referidos nos pontos 2 e 3 da presente informação a apresentar aquando da entrega das especialidades. -----

**APROVAÇÃO DA ATA:** -----

Em conformidade com o art. 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação da Lei n.º



5-A/ 2002, de 11 de Janeiro, para constar lavrou-se a presente ata que aprovada por unanimidade, depois de lida em voz alta na presença dos membros da Câmara, que a rubricaram. -----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas 13h00m. - E, eu, Maria Jacinta Cardoso Grilo, Técnica Superior, redigi a presente ata, que assino com o Senhor Presidente. -----

O Presidente da Câmara,

A Técnica Superior, Maria Jacinta Cardoso Grilo